

# COMUNE DI CORATO

(Provincia di Bari)

Rep. n. 2230

**CONTRATTO RELATIVO ALL'APPALTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE - BIENNIO 2014-2015**

## REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici, il giorno 10 del mese di novembre, nella Residenza Municipale avente accesso da Piazza Matteotti civ. 7.

Innanzi a me dott. Luigi D'Introno, Segretario Generale del Comune di Corato, abilitato alla rogazione dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art.97 - comma 4, lett. c) - D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1) **Ing. Giuseppe Amorese**, nato a Corato il 05.01.1954, nella qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato, abilitato alla firma dei contratti del settore de quo, ai sensi dell'art.107 -- comma 3, lett.c) del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 nonché del vigente Statuto Comunale, domiciliato per la sua carica presso il Comune in Piazza Matteotti 7.

C.T.: 83001590724.

2) **Sig. Giuseppe Spatola**, nato a Benevento l'8.11.1940, il quale interviene nel presente atto nella qualità di Legale Rappresentante dell'impresa COM.I. S.r.l., con sede in Napoli alla Via Carlo Di Tocco, 46.

C.F.: 00750390635

*Sturaro*  
*Amorese*  
*Amorese*  
*Amorese*  
*Amorese*



Detti comparenti della cui identità io Segretario sono certo e senza l'assistenza dei testimoni, cui le parti, di comune accordo, hanno rinunciato, mi chiedono di ricevere il presente atto.

### P R E M E S S O

Che con determinazione dirigenziale n. 12 del 14.01.2014 Settore Lavori Pubblici e n. 165/2014 (All. "A") veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall' U.T.C., dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale per il biennio 2014-2015 dell'importo complessivo di € 160.000,00 di cui € 94.000,00 per importo a base d'asta, € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 33.000,00 per importo manodopera non soggetto a ribasso e la restante somma a disposizione (IVA, imprevisti ecc.);

Che con determinazione dirigenziale n. 79 del 29.05.2014, Settore Lavori Pubblici e n. 536/2014 veniva disposto di procedere all'affidamento dei lavori de quibus mediante esperimento di gara con procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett. a) del D Lgs. n.163/2006 con le precisazioni indicate nella parte seconda del disciplinare e venivano approvati lo schema del bando di gara e del disciplinare di gara nonché i modelli per le dichiarazioni da rendere a cura dei concorrenti;

Che la gara, espletata nel giorno 18 luglio 2014, veniva provvisoriamente aggiudicata dal Presidente di gara, in favore dell'impresa CO.M.I. Compagnia Meridionale Impianti S.r.l. con sede legale in Napoli alla Via Carlo Di Tocco, 46 con il ribasso offerto del 34,4273% sull'importo posto a base di gara di € 94.000,00 al netto degli oneri di sicurezza e al netto del costo della manodopera, giusta verbale in pari data, indicando l'importo degli oneri di sicurezza aziendali a carico

*Sturano*  
*Quirio*  
*Quirio*  
*Quirio*  
*Quirio*



dell'impresa, ai sensi dell'art. 87, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, nella misura di € 1.600,00.

Che, con determinazione dirigenziale n. 101 del 23.07.2014, Settore Lavori Pubblici e n. 685/2014 R.G. (All. "B"), l'appalto di che trattasi veniva definitivamente aggiudicato in favore dell'impresa CO.M.I. Compagnia Meridionale Impianti S.r.l. con sede legale in Napoli alla Via Carlo Di Tocco, 46 che ha offerto il ribasso del 34,4273% sull'importo posto a base di gara di € 94.000,00 al netto degli oneri di sicurezza e al netto del costo della manodopera, indicando l'importo degli oneri di sicurezza aziendali a carico dell'impresa, ai sensi dell'art. 87, comma 4, del D. Lgs.163/2006, nella misura di € 1.600,00. e veniva rideterminato il quadro economico e assunto l'impegno definitivo della spesa;

Che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, ha acquisito efficacia in data 01.09.2014, come da attestazione rilasciata dal dirigente competente, allegata al provvedimento di aggiudicazione definitiva innanzi richiamato, a seguito verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, sulla base della documentazione presentata dalla ditta aggiudicataria e di quella acquisita d'ufficio anche attraverso il collegamento al sito informatico dell'Autorità di Vigilanza.

Che, sono trascorsi 35 giorni dall'avvenuta comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione o che l'avviso in merito all'esito di gara è stato regolarmente pubblicato.

Che non si rende necessario acquisire certificazione "antimafia" trattandosi di contratto di lavori di valore inferiore a 250.000,00 Euro.

Che i sottoscritti dichiarano che è stato redatto e concordemente sottoscritto dal responsabile del procedimento e dall'aggiudicatario, il verbale sulla permanenza

*D. De Rosa*  
*V. V. V.*  
*F. F. F.*  
*C. C. C.*  


delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto di cui all'art. 106 del D.P.R. 207/2010 che si conserva agli atti del Comune;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Con il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della susposta narrativa, le parti come sopra costituite, convergono e stipulano:

#### ART. I

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### ART. II

##### Oggetto del contratto

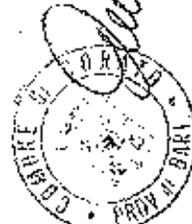
Il Comune di Corato, rappresentato dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, nella persona dell'ing. Giuseppe Amorese ed in esecuzione degli atti in premessa citati, concede in appalto all'impresa CO.M.I. Compagnia Meridionale Impianti S.r.l., come innanzi costituita, che accetta e si obbliga, l'esecuzione di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale per il biennio 2014-2015, alle condizioni di cui al presente contratto nonché del capitolato speciale di appalto e di tutti gli altri elaborati che sottoscritti dalle parti ne costituiscono parte integrante e sostanziale e si conservano agli atti, pur non materialmente allegati.

#### ART. III

##### Modalità dell'appalto

L'appalto dei lavori è a misura ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs n. 163/2006

#### ART. IV

*Handwritten signatures and stamps on the right margin:*  
- Top signature: *Giuseppe Amorese*  
- Middle signature: *Amorese*  
- Bottom signature: *Amorese*  
- Stamp: 

**Corrispettivo dell'Appalto - Anticipazione - Modalità dei pagamenti -**

L'importo da corrispondere all'impresa COMI S.r.l., come costituita, quale corrispettivo dell'appalto dei lavori e delle forniture, viene stabilito in € 61.638,34, oltre € 1.500,00 per oneri di sicurezza ed € 33.000,00 per costo della manodopera non soggetto a ribasso per un importo complessivo di € 96.138,34. L'appaltatore ha diritto, ai sensi del D.L. 69 del 21.06.2013, convertito in legge n. 98 del 9.8.2013, alla corrispondenza di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale.

L'appaltatore ha diritto al pagamento in acconto ogni qualvolta il suo credito, come derivante dall'offerta, al netto degli oneri di sicurezza e delle prescritte ritenute raggiunga l'importo di € 30.000,00 (art. 11 Capitolato Speciale d'Appalto).

**ART. V**

**Tracciabilità dei flussi**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. e si impegna a dare comunicazione immediata alla Stazione Appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Bari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Tutti i pagamenti dovranno essere disposti a mezzo bonifico bancario riportante i seguenti codici CUP.: I59D14000280004 e CIG: 55788092D3 relativi ai lavori oggetto dell'appalto.

L'inosservanza degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010 costituirà condizione risolutiva espressa del presente contratto, fatta salva l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della L. 136/2010.

**ARTICOLO VI**

**Tempo utile per l'ultimazione dei lavori - Penali**

*Stubiam*  
*Luigi*  
*Agostino*  
*Stefano*  


I lavori avranno la durata di 730 (settecentotrenta) giorni naturali successivi e continui a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'appaltatore dovrà rispettare le tempistiche di esecuzione riportate negli ordini di servizio impartiti dalla D.L.

L'appaltatore deve garantire qualsiasi intervento d'emergenza entro un'ora dalla richiesta effettuata dal Comune o dal Comando di Polizia Municipale.

Le richieste di interventi straordinari, verranno formalizzate su appositi Ordinatori di servizio rilasciati dall'U.T.C., controfirmati dal Tecnico responsabile del settore impiantistico, controfirmato dal Responsabile del Procedimento.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari allo 0,3 per mille dell'importo contrattuale (art. 10 del Capitolato speciale di Appalto).

La stessa penale sarà applicata per ritardi superiori ad un'ora per gli interventi d'emergenza richiesti dalla D.L. o dalla Polizia Municipale.

La scadenza dell'ultimazione lavori potrà essere prorogata in caso di ritardo dell'aggiudicazione del successivo appalto di manutenzione mediante comunicazione del Responsabile del Procedimento e la ditta appaltatrice dei lavori dovrà continuare i lavori di manutenzione alle stesse condizioni contrattuali senza pretendere indennizzi o maggiorazioni di prezzi, compatibilmente con le risorse disponibili.

La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità si dovrà riferirsi alla cauzione definitiva.

*D. L. ...*

*...*

*...*

*...*



L'ultimazione dei lavori deve essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'appaltatore e dal direttore dei lavori.

## ARTICOLO VII

### Obblighi dell'appaltatore

L'Appaltatore si obbliga a eseguire l'appalto alle condizioni, patti e modalità previsti dai seguenti elaborati che fanno parte del progetto esecutivo, approvato con determinazioni dirigenziali n. 12 del 14.01.2014, Settore Lavori Pubblici e n. 165/2014 R.G.:

- relazione;
- capitolato speciale d'appalto;
- elenco prezzi unitari;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Le Parti dichiarano di aver sottoscritto per integrale accettazione i documenti e gli elaborati sopra elencati che restano depositati agli atti della "Stazione appaltante" e qui si richiamano quali parti integranti del presente contratto.

L'Appaltatore si impegna inoltre a consegnare, prima dell'inizio dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, D. Lgs. 163/06 e ss. mm. e ff. .

## ARTICOLO VIII

### Risoluzione e recesso

Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione e il recesso del contratto le disposizioni di cui all'art. 145, comma 4 del D.P.R. 207/2010 e artt. 134, 135 e 136 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ff. .



## ARTICOLO IX

### Controversie

Qualora dovessero insorgere una o più controversie circa l'interpretazione o l'esecuzione del contratto d'appalto si procederà con un accordo bonario. Le controversie non risolte in questo modo saranno devolute all'Autorità giudiziaria ordinaria il cui foro competente è Trani. E' esclusa la competenza arbitrale.

## ARTICOLO X

### Cauzione definitiva

La ditta, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito cauzione definitiva ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 75, comma 7, D. Lgs. 163/06, dell'importo di Euro 23.485,00, mediante polizza fidejussoria n. 641050 rilasciata in data 10/10/2014 dalla Società ELBA ASSICURAZIONI S.p.A. - Agenzia di Nocera, conforme allo schema L.2, approvato con D.M. n. 123 del 2004.

La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 113, D. Lgs. 163/06.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione appaltante ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, qualora la Stazione appaltante debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

## ARTICOLO XI

### Polizza assicurativa

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs. n. 207/2010 e dell'art. 129, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, l'appaltatore ha presentato polizza n. 640962 emessa in data 10/10/2014 dalla Società ELBA ASSICURAZIONI S.p.A. -

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Agenzia di Nocera, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. 123 del 12.03.2004, relativa alla copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione per i massimali di seguito riportati: **Sezione A:** Partita 1 - Opere - massimale € 130.000,00; Partita 2 - Opere preesistenti - massimale € 130.000,00; **Sezione B** - Responsabilità civile massimale per sinistro € 500.000,00.

#### ARTICOLO XII

##### **Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'art. 118, comma 1, D. Lgs. 163/06.

#### ARTICOLO XIII

##### **Subappalto**

L'impresa aggiudicataria, previa autorizzazione della stazione appaltante, potrà subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria OG10, nella misura del 30%, come da dichiarazione resa negli atti di gara, impegnandosi all'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii.

#### ARTICOLO XIV

##### **Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90, comma nono, del D.Lgs n. 81/2008, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi o dai contratti. La ditta appaltatrice è, altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006.

L'appaltatore è tenuto a consegnare prima della consegna dei lavori un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relativo responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza dell'Appaltante.

L'appaltatore è tenuto altresì ad osservare tutti gli obblighi di cui all'art. 13.2 del Capitolato Speciale di Appalto al quale si rinvia.

#### ARTICOLO XV

##### Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che la ditta appaltatrice ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12.3.1999, n. 68.

#### ARTICOLO XVI

##### Domicilio dell'appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede della "Stazione appaltante", ubicata in Corato a Piazza Matteotti, 7.

#### ARTICOLO XVII

##### Spese contrattuali

L'Appaltatore assume a proprio carico tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA, che rimane a carico della "Stazione appaltante".

#### ARTICOLO XVIII

##### Registrazione

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono

*Luigi Di Stefano*

*Francesco*

*Antonio*



soggetti al pagamento dell'IVA per cui richiedono la registrazione in misura fissa.

## ARTICOLO XIX

### Clausole contrattuali relative al protocollo di legalità

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto tra il Comune di Corato o la Prefettura di Bari nell'anno 2012 e di accettare tutte le clausole contrattuali, protocollo sottoscritto per accettazione dalla ditta appaltatrice e conservato agli atti dell'Ente Comune.

## ARTICOLO XX

### Codice di comportamento

L'appaltatore dichiara di conoscere e di impegnarsi ad osservare le norme di cui al

Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ed in particolare le disposizioni richiamate nell'art. 1, comma 4, approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 51/G del 30.12.2013, pubblicato sul sito internet comunale [www.comune.corato.ba.it](http://www.comune.corato.ba.it) - "Sezione Amministrazione Trasparente - Altri contenuti".

## ARTICOLO XXI

### Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare il D. Lgs n. 163/2006 e ss. mm. e ii. e il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii.

Ai sensi dell'art 53, comma 16 ter, del D. Lgs n. 165 del 2001, l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche

amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Richiesto io Segretario ho rogato il presente atto che è stato letto alle parti che, interpellate, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati del cui contenuto mi dichiarano di avere esatta conoscenza.

Atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 3 fogli occupati in 12 facciate, compreso la presente fin dove scritta, viene sottoscritto, firmato a margine dalle parti e me Segretario e confermato mediante sottoscrizione

in modalità elettronica.

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

(Ing. Giuseppe Ambrosini)

CO.MI S.r.l.

Compagnia Meridionale Impianti

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Diego Di Tanno)



REGISTRO GENERALE

N. 165

DEL 05/02/2014

Allegato "A" 4 di

Contratto rep. n. 2330

del 10.11.2014



## COMUNE DI CORATO

SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE

N.12 del 14/01/2014

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE PER IL BIENNIO 2014-2015. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce al Dirigenti l'esclusiva competenza in ordine alla gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e agli sviluppi organizzativi dell'Ente;

Visto che in conformità a quanto disposto dall'art.50, comma 10, del Decreto Legislativo n. 267/00, con determinazione sindacale n. 19/2008 del 18 ottobre 2008, con determinazione sindacale n.4/12 del 22/10/2012, con disposizione sindacale prot. n.38942 del 10/12/2012 e con disposizione sindacale prot. n. 30458 del 2.10.2013 sono stati individuati i Dirigenti - Responsabili dei servizi;

Visto il Decreto del 19/12/2013 - Ministero dell'Interno di differimento al 28/02/2014 del termine per la deliberazione del bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 207 che detta disposizioni in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

Visto lo stanziamento di spesa previsto in bilancio ed attribuito al Settore per la relativa gestione;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18 marzo 2002;



Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Letta la relazione del Responsabile del Servizio Manutenzione del Settore LL.PP. che di seguito si riporta:

Premesso che:

Nello schema del programma triennale opere pubbliche 2014-2016 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 26.10.2013 è stato previsto il progetto biennale 2014-2015 di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà Comunale;

Il progetto definitivo, dell'importo complessivo di € 160.000,00, redatto da questo Ufficio, è stato approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 50/G del 30.12.2013;

Per consentire l'indizione della gara d'appalto si è provveduto ad elaborare il progetto esecutivo, costituito da Elenco Prezzi - Capitolato Speciale D'Appalto - Piano di Sicurezza;

Tale progetto prevede tutti i tipi di intervento, dal semplice cambio delle lampade esaurite, agli Organi illuminanti (utilizzatori) e tutte le apparecchiature e pezzi inerente gli impianti, in funzione del risparmio energetico e per garantire la loro massima efficienza;

Il quadro economico dell'importo di € 160.000,00 è così distinto:

A) Lavori		
A1) Importo lavori a base d'asta		€ 94.000,00
A2) Per mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 33.000,00	
A3) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00	
Totale importo non soggetto a ribasso		€ 34.500,00
Totale lavori e mano d'opera		€ 128.500,00
B Somme a Disposizione		
B1) Iva al 22% su A	€ 28.270,00	
B2) Incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 2.327,00	
B3) Contributo Autorità Contratti	€ 30,00	
B4) Imprevisti e arrotondamenti	€ 373,00	
Totale somme a disposizione		€ 31.500,00
Totale Generale		€ 160.000,00

In data 13/01/2014 si è provveduto a validare il progetto esecutivo in base alla normativa vigente di cui al D.P.R. 207/2010.

Tutto ciò premesso e considerato, Si propone di:

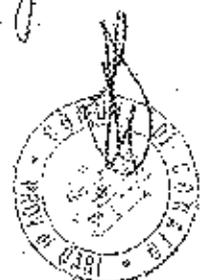
- APPROVARE Progetto Esecutivo di Manutenzione Ordinaria di pubblica illuminazione di proprietà Comunale nel Biennio 2014-2015, redatto dall'U.T.C. dell'importo complessivo di € 160.000,00 compreso IVA, costituito da Elenco Prezzi - Capitolato Speciale D'Appalto - Piano di Sicurezza;

- APPROVARE il quadro economico di progetto sopra riportato

- IMPEGNARE la spesa complessiva di € 160.000,00 al capitolo 3011, cod. 1 08 01 03, per € 80.000,00 competenza 2014 e per € 80.000,00 competenza 2015.

IL Responsabile del Servizio Manutenzione,  
f.to ing. Gaetano Domenico Piero

Ritenuto necessario ed urgente approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà Comunale per consentire l'indizione della gara d'appalto;



Visto il Verbale di validazione redatto in data 13/01/2014;

Preso atto che tale intervento è stato previsto nello schema del programma triennale dei lavori pubblici adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 26.10.2013;

#### DETERMINA

1) APPROVARE il progetto esecutivo di manutenzione ordinaria della pubblica illuminazione di proprietà Comunale per il Biennio 2014-2015, redatto dall'U.T.C. e costituito dai seguenti elaborati: Elenco Prezzi - Capitolato Speciale D'Appalto - Piano di Sicurezza;

2) APPROVARE il quadro economico di progetto dell'importo complessivo di € 160.000,00 compreso IVA, così distinto:

A) Lavori		
A1) Importo lavori a base d'asta		€ 94.000,00
A2) Per mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 33.000,00	
A3) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00	
Totale importo non soggetto a ribasso		€ 34.500,00
Totale lavori e mano d'opera		€ 128.500,00
B Somme a Disposizione		
B1) Iva al 22% su A	€ 28.270,00	
B2) Incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 2.827,00	
B3) Contributo Autorità Contratti	€ 30,00	
B4) Imprevisti e arrotondamenti	€ 373,00	
Totale somme a disposizione		€ 31.500,00
Totale Generale		€ 160.000,00

3) PRENDERE ATTO che l'intervento è stato previsto nello schema del programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 26.10.2013 e sarà inserito nell'elenco annuale definitivo 2014 da approvarsi unitamente al Bilancio Comunale 2014, in corso di formazione.

4) IMPEGNARE, in via provvisoria, la somma complessiva di € 160.000,00, già prenotata con deliberazione di Commissario Prefettizio n. 50/G del 30.12.2013, al capitolo 3011, cod. 1 08 02 03, per € 80.000,00 competenza 2014 e per € 80.000,00 competenza 2015. L'impegno definitivo sarà assunto con provvedimento di questo Settore, a seguito aggiudicazione lavori, che terrà conto del ribasso offerto in sede di gara.

5) PRENDERE ATTO che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono espletate dall'ing. Gaetano Pietro.

6) TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria ed all'Ufficio Contratti ed Appalti per quanto di competenza.

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE  
P.ta (Ing. Giuseppe Amorese)



Ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo n.267/2000, la spesa trova capienza:

Bilancio	Impegno	Capitolo	Cod Cap	Importo
2014	25555	3011	1 08 02 03	€ 80.000,00
2015		3011	1 08 02 03	€ 80.000,00

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE  
F.to (Ing. Giuseppe Amorese)

---

**SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA**

Visto il provvedimento che precede, ai sensi dell'art.151 del Decreto Legislativo n.267/2000, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Corato, 04/02/2014

IL DIRIGENTE F.F. DEL SETTORE  
FINANZIARIO  
F.to (Dott. Luigi D'Introno)

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 10/02/2014 (N. 231 REG. PUB.), giusta relazione del messo comunale;

Corato, 10/02/2014

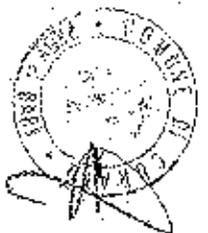
IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dott. Luigi D'Introno)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo



ISTRUTTORE DIRETTIVO  
AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Filomena Campione

*Filomena Campione*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

REGISTRO GENERALE

N. 685

DEL 06/08/2014

allegato "B" al

Contratto rep. n. 2230

del 10.11.2014



## COMUNE DI CORATO

SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI

### COPIA DELLA DETERMINAZIONE

N.101 del 23/07/2014

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE A SEGUITO GARA CON PROCEDURA APERTA DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE PER IL BIENNIO 2014-2015

#### IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce ai Dirigenti l'esclusiva competenza in ordine alla gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e agli sviluppi organizzativi dell'Ente;

Visto che in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 10, del Decreto Legislativo n. 267/00, con determinazione sindacale n. 19/2008 del 18 ottobre 2008, con determinazione sindacale n. 4/12 del 22/10/2012, con disposizione sindacale prot. n. 38942 del 10/12/2012 e con disposizione sindacale prot. n. 30458 del 2.10.2013 sono stati individuati i Dirigenti - Responsabili dei servizi;

Visto il Decreto del 19/12/2013 - Ministero dell'Interno di differimento al 28/02/2014 del termine per la deliberazione del bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Visto il Decreto 13/02/2014 con il quale il Ministero dell'Interno ha ulteriormente differito al 30/04/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2014;

Visto l'art. 2 bis del Decreto Legge 06/03/2014, n. 6, convertito in Legge 02/05/2014, n. 68, che testualmente recita: "Il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2014, di cui all'articolo 151 del testo



unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, è ulteriormente differito al 31 luglio 2014"

**Visto** l'art. 163 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267 che detta disposizioni in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

**Visto** lo stanziamento di spesa previsto in bilancio ed attribuito al Settore per la relativa gestione;

**Visto** il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18 marzo 2002;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Dato atto** che con la sottoscrizione dell'adozione del presente atto il Dirigente ha adempiuto al dispositivo dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 12 del 14.01.2014 Settore Lavori Pubblici e n. 165/2014 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall' U.T.C., dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale per il biennio 2014-2015 dell'importo complessivo di € 160.000,00 di cui € 94.000,00 per importo a base d'asta, € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 33.000,00 per importo mano d'opera non soggetto a ribasso e la restante somma a disposizione (IVA, imprevisti ecc.) come da quadro economico di progetto di seguito riportato

**A) Lavori**

A1) Importo lavori a base d'asta		€ 94.000,00
A2) Per mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 33.000,00	
A3) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00	
Totale importo non soggetto a ribasso		€ 34.500,00
Totale lavori e mano d'opera		€ 128.500,00

**B) Somme a Disposizione**

B1) Iva al 22% su A	€ 28.270,00	
B2) Incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 2.827,00	
B3) Contributo Autorità Contratti	€ 30,00	
B4) Imprevisti e arrotondamenti	€ 373,00	
Totale somme a disposizione		€ 31.500,00
Totale Generale		€ 160.000,00

Che con determinazione dirigenziale n. 79 del 29.05.2014, Settore Lavori Pubblici e n. 536/2014 veniva disposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui al presente disciplinare mediante esperimento di gara con procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.163/2006 con le precisazioni indicate nella parte seconda del disciplinare e venivano approvati lo schema del bando di gara e del disciplinare di gara nonché i modelli per le dichiarazioni da rendere a cura dei concorrenti;

Che il bando di gara veniva pubblicato sulla "Gazzetta. Aste e Appalti Pubblici", sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché, unitamente al disciplinare di gara e ai modelli per le dichiarazioni, all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Corato.

Che, responsabile del Procedimento è l'ing. Gaetano Pierro, funzionario in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

Che la gara espletata nel giorno 18 luglio 2014, giusta verbale in pari data, veniva provvisoriamente aggiudicata dal Presidente di Gara, in favore dell'impresa C.O.M.I. Compagnia Meridionale Impianti S.r.l. con sede legale in Napoli alla Via Carlo Di Tocco, 46 con il ribasso offerto del 34,4273% sull'importo posto a base di



gara di € 94.000,00 al netto degli oneri di sicurezza e al netto del costo della manodopera, indicando l'importo degli oneri di sicurezza aziendali a carico dell'impresa, ai sensi dell'art. 87, comma 4, del D. Lgs.163/2006, nella misura di € 1.600,00.

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto e alla rideeterminazione del quadro economico di progetto;

Visto il parere favorevole di R.U.P.

#### DETERMINA

1) AGGIUDICARE definitivamente, l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale per il biennio 2014-2015 in favore dell'impresa CO.M.I. Compagnia Meridionale Impianti S.r.l. con sede legale in Napoli alla Via Carlo Di Tecco, 46 che ha offerto il ribasso del 34,4273% sull'importo posto a base di gara di € 94.000,00 al netto degli oneri di sicurezza e al netto del costo della manodopera, indicando l'importo degli oneri di sicurezza aziendali a carico dell'impresa, ai sensi dell'art. 87, comma 4, del D. Lgs.163/2006, nella misura di € 1.600,00.

2) DETERMINARE l'importo contrattuale in € 96.138,34 (€ 61.638,34 importo di aggiudicazione + € 1.500,00 per oneri di sicurezza + € 33.000,00 costo manodopera) oltre I.V.A..

3) RIDETERMINARE il quadro economico di progetto, per effetto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, come di seguito riportato:

##### A) Lavori

A1) Importo netto lavori		€ 61.638,34
A2) Per mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 33.000,00	
A3) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00	
Totale importo non soggetto a ribasso		€ 34.500,00
Totale lavori e mano d'opera		€ 96.138,34

##### B) Somme a Disposizione

B1) Iva al 22% su A	€ 21.150,43	
B2) Incentivo ex art. 92 D. Lgs 163/2006	€ 2.827,00	
B3) Contributo Autorità Contratti	€ 30,00	
B4) Verifiche e imprevisti	€ 1.854,23	
Totale somme a disposizione		€ 254861,66
Totale Generale		€ 122.000,00

4) IMPEGNARE in via definitiva la spesa di € 122.000,00, in sostituzione di quella prenotata con deliberazione di C.P. n. 50/G del 30/12/2013 e con determinazione dirigenziale di questo Settore n. 12 del 14.01.2014, al cap. 3011, cod. 1,08,02,03, del bilancio comunale in formazione, per € 60.000,00, competenza 2014 e per € 62.000,00, competenza 2015, in considerazione che trattandosi di impegno per la realizzazione di un'opera pubblica la somma non può essere frazionata.

##### 5) PRECISARE che:

- l'impresa, come da dichiarazione resa negli atti di gara, potrà subappaltare i lavori relativi alla categoria OG10 per una quota del 30%.
- ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara; a tal uopo verrà rilasciata da parte del dirigente competente apposita attestazione da allegare al provvedimento di



aggiudicazione definitiva relativa all'esito della verifica dei requisiti e dell'intervenuta efficacia del provvedimento. Da tale data decorrerà il termine di 5 giorni, di cui all'art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006, entro il quale comunicare tale aggiudicazione ai controinteressati.

- la consegna dei lavori potrà essere effettuata solo dopo la stipulazione del relativo contratto che non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, divenuto efficace; nei casi d'urgenza, la consegna dei lavori potrà avvenire solo dopo che sia divenuta efficace l'aggiudicazione.

6) DARE ATTO, altresì, che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Gaetano Pierro, funzionario in servizio presso il Settore U.L.P.P.;

7) PRECISARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Puglia - Bari nel termine di 30 gg. dalla conoscenza dello stesso.

8) TRASMETTERE il presente provvedimento al dirigente del Settore Finanziario per il visto di regolarità contabile, al dirigente del Settore Affari Generali per gli adempimenti consequenziali nonché all'Ufficio Ragioneria ed al Responsabile del Procedimento ing. Gaetano Domenico Pierro.

FC/GC

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE  
F.to (Ing. Giuseppe Amorese)

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo n.267/2000, la spesa trova capienza:

Bilancio	Impegno	Capitolo	Cod Cap	Importo
2014	26361	3011	1 08 02 03	€ 60.000,00
2015		3011	1 08 02 03	€ 62.000,00

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE  
F.to (Ing. Giuseppe Amorese)

**SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA**

Visto il provvedimento che precede, ai sensi dell'art.151 del Decreto Legislativo n.267/2000, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Corato, 25/07/2014

IL DIRIGENTE F.F. DEL SETTORE  
FINANZIARIO  
F.to (Dott. Luigi D'Introno)

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 08/08/2014 (N. 1269 REG. PUB.), giusta relazione del messo comunale;

Corato, 08/08/2014.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dott. Luigi D'Introno Vitantonio  
Patriano)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo



ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM.VO  
Dott.ssa Filomena Campione

*F. Campione*





**COMUNE DI CORATO**  
(Provincia di Bari)

**SETTORE AFFARI GENERALI**

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI  
PROPRIETA' COMUNALE PER IL BIENNIO 2014-2015.

Il dirigente f.f. Settore Affari Generali, Dott. Luigi D'Introno

**ATTESTA**

Al sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs n. 163/2006, che l'aggiudicazione definitiva della  
gara in oggetto, disposta con determinazione dirigenziale n. 101 del 23.07.2014, Settore  
IV - Lavori Pubblici e n. 685/2014 R.G., ha acquisito efficacia in data 01.09.2014 a seguito  
verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla società aggiudicataria  
CO.M.I. Compagnia Meridionale Impianti S.r.l. sulla base della documentazione acquisita  
d'ufficio anche attraverso il collegamento al sito informatico dell'Autorità di Vigilanza sui  
Contratti Pubblici.

Corato, 01.09.2014

IM/

Il Dirigente f.f. Settore Affari Generali  
(Dott. Luigi D'Introno)