

COMUNE DI CORATO

(Provincia di Bari)

Rep. n. 2253

**CONTRATTO RELATIVO ALL'APPALTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DELLA SCUOLA STATALE ELEMENTARE
"FORNELLI".**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquindici, il giorno 6 del mese di maggio, nella Residenza Municipale avente accesso da Piazza Matteotti civ. 7.

Innanzi a me dott. Luigi D'Introno, Segretario Generale del Comune di Corato, abilitato alla rogazione dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art.97 - comma 4, lett. c) - D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

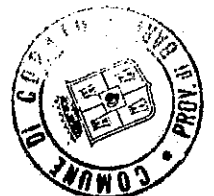
SONO PRESENTI I SIGNORI:

1) Ing. Giuseppe Amorese, nato a Corato il 05.01.1954, nella qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato, abilitato alla firma dei contratti del settore de quo, ai sensi dell'art.107 - comma 3, lett.c) del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 nonché del vigente Statuto Comunale, domiciliato per la sua carica presso il Comune in Piazza Matteotti 7.

C.F.: 83001590724.

2) Sig. Massimo De Stefano, nato a Bari, il 13.11.1973, il quale interviene nel presente atto nella qualità di legale rappresentante dell'impresa TELMES S.r.l. con sede in Modugno alla S. P. 231, Km. 1,100 - Complesso "Il Globo".

C.F.: 06204650722



Luigi D'Introno
Giuseppe Amorese
Massimo De Stefano

Detti componenti della cui identità io Segretario sono certo e senza l'assistenza dei testimoni, cui le parti, di comune accordo, hanno rinunciato, mi chiedono di ricevere il presente atto.

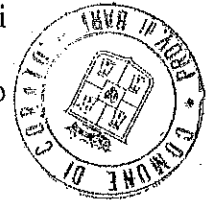
PREMESSO

Che con determinazione dirigenziale n. 141 del 16/10/2014 Settore LL.PP. e n. 880/2014 R.G. (Allegato "A") veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'U.T.C, dei lavori di riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola elementare "Fornelli" dell'importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 600.960,60 per lavori soggetti a ribasso, € 257.554,52 per mano d'opera non soggetta a ribasso ed € 7.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e la rimanente somma per IVA, imprevisti ecc.;

Che con determinazione dirigenziale n. 143 del 20/10/2014 Settore LL.PP. e N. 894/2014 R.G., veniva disposto di procedere all'affidamento dei lavori mediante gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37, e dell'art. 55, comma 5, del D. Lgs 163/2006, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett. a) del D. Lgs 163/2006, con le precisazioni descritte nella parte seconda del Disciplinare di Gara e venivano approvati lo schema del bando di gara e del disciplinare di gara nonché i modelli per le dichiarazioni da rendere a cura dei concorrenti;

Che, ai fini della presente procedura, si applica il D.L. n. 69/2013 convertito con modificazioni dalla Legge 9 agosto 2013, n. 98, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia e, in particolare l'art. 18, comma 8 ter il quale prevede l'attribuzione di poteri derogatori, fino al 31 dicembre 2014, ai sindaci e ai Presidenti delle province interessate per gli interventi e le finalità di cui al medesimo

Alvaro Pappalardo
Luigi Di Stefano



art. 18, commi 8 e 8 ter, il cui ambito di applicazione è disciplinato compiutamente dal DPCM del 22 gennaio 2014, le cui norme sono state recepite con decreto n. 9 del 16.10.2014 del Sindaco del Comune di Corato;

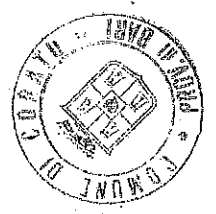
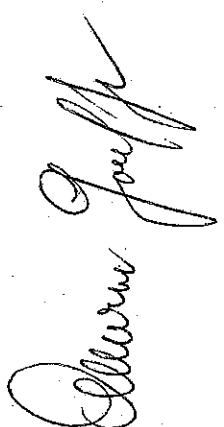
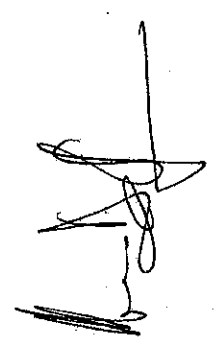
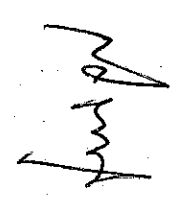
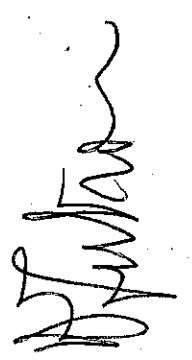
Che la gara, espletata nel giorno 21.11.2014, veniva provvisoriamente aggiudicata dal Presidente di gara, in favore dell'impresa TELMES, S.r.l. con sede in Modugno ha offerto il prezzo di € 417.835,89 equivalente al ribasso del 30,472% sull'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza e al netto del costo della manodopera, giusta verbale in pari data,

Che con determinazione dirigenziale n. 177 del 04.12.2014, Settore Lavori Pubblici e n. 1062/2014 R.G. veniva approvato il verbale di aggiudicazione provvisoria;

Che con determinazione dirigenziale n. 4 del 14.01.2015, Settore Lavori Pubblici e n. 26/2015 R.G. (All. "B"), l'appalto di che trattasi veniva definitivamente aggiudicato in favore dell'impresa TELMES S.r.l. con sede in Modugno alla S.P. 231 Km. 1.100 - Complesso "Il Globo" che ha offerto il prezzo di € 417.835,89 equivalente al ribasso del 30,472% sull'importo a base di gara di € 600.960,60 e i prezzi unitari di cui all'offerta formulata, allegata alla determinazione innanzi richiamata e veniva rideterminato il quadro economico e assunto l'impegno definitivo della spesa;

Che la predetta aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, era altresì efficace a seguito verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, dalla società aggiudicataria, sulla base della documentazione acquisita d'ufficio anche attraverso il collegamento al sito informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

La predetta efficacia è sottoposta, ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D. Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. e ii. alla condizione risolutiva dell'esito della informazione,



inviata alla Prefettura di Bari con nota, a mezzo raccomandata a.r., in data 12.12.2014 e pervenuta alla Prefettura in data 16 dicembre 2014, atteso che, nella fattispecie sussistono i presupposti dell'urgenza trattandosi di appalto finanziato in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione, determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che, nel caso di specie, si configurerebbe nella perdita del finanziamento;

Che, in data 28.01.2015 l'avviso in merito all'esito di gara è stato regolarmente pubblicato.

Che giusta disposizione di servizio a firma dell'ing. Giuseppe Amorese, dirigente del Settore LL.PP. in data 09.02.2015, prot. n. 4630, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento veniva affidato all'ing. Gaetano Domenico Pierro in sostituzione dell'arch. Francesco Suriano;

Che i sottoscritti dichiarano che è stato redatto e concordemente sottoscritto dal responsabile del procedimento e dall'aggiudicatario, il verbale sulla permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto di cui all'art. 106 del D.P.R. 207/2010 che si conserva agli atti del Comune.

TUTTO CIO' PREMESSO

Con il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della suesposta narrativa, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano:

ART. I

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

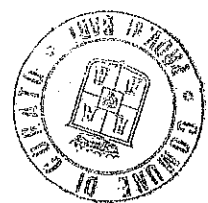
ART. II

Oggetto del contratto

Giuseppe Amorese

Francesco Suriano

Gaetano Domenico Pierro



Il Comune di Corato, rappresentato dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, nella persona dell'ing. Giuseppe Amorese ed in esecuzione degli atti in premessa citati, concede in appalto all'impresa TELMES S.r.l., come innanzi costituita, che accetta e si obbliga, l'esecuzione di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola elementare "Fornelli" finanziati dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale nell'ambito dell'avviso congiunto MIUR-MATTM - Programmazione 2007-2013, consistenti nelle opere sinteticamente descritte nel capitolato speciale d'appalto e dettagliatamente definite negli elaborati del progetto esecutivo, che sottoscritti dalle parti ne costituiscono parte integrante e sostanziale e si conservano agli atti, pur non materialmente allegati.

ART. III

Tipo e ammontare dell'appalto

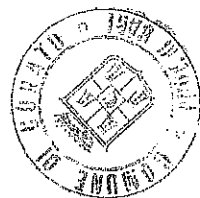
L'appalto viene affidato a misura, per un importo di € 417.835,89 a cui vanno aggiunti l'importo per la manodopera pari ad € 257.554,52 e degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 7.500,00 per un importo complessivo di € 682.890,41.

L'appaltatore ha diritto, ai sensi del D.L. 69 del 21.06.2013, convertito in legge n. 98 del 9.8.2013, alla corresponsione di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale.

L'appaltatore ha diritto al pagamento in acconto ogni qualvolta il suo credito, come derivante dall'offerta, al netto degli oneri di sicurezza e delle prescritte ritenute e dell'anticipazione, raggiunga l'importo di € 150.000,00 (art. 21 Capitolato Speciale d'Appalto).

ART. IV

Stefano
Luigi
[Signature]
Giuseppe



Tracciabilità dei flussi

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. e si impegna a dare comunicazione immediata alla Stazione Appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Bari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Tutti i pagamenti dovranno essere disposti a mezzo bonifico bancario riportante i seguenti codici CUP.: I54H14000540005 e CIG: 5916512C25 relativi ai lavori oggetto dell'appalto.

L'inosservanza degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010 costituirà condizione risolutiva espressa del presente contratto, fatta salva l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della L. 136/2010.

ARTICOLO V

Durata dei lavori – Penale per il ritardo

I lavori avranno la durata di 15 (quindici) mesi naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

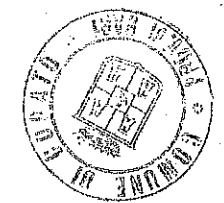
Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari allo 0,3 per mille dell'importo contrattuale (art. 23 del C.S.A.).

La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità si dovrà riferirsi alla cauzione definitiva.

Luigi Di Stefano

[Signature]

Edoardo Goffi



L'ultimazione dei lavori deve essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'appaltatore e dal direttore dei lavori.

ARTICOLO VI

Obblighi dell'appaltatore

L'Appaltatore si obbliga a eseguire l'appalto alle condizioni, patti e modalità previsti dai seguenti elaborati che fanno parte del progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale n. 141 del 16/10/2014 Settore LL.PP. e n. 880/2014

R.G.:

ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

D.01 Relazione Generale

D.02 Quadro Economico

D.06 Analisi dei Prezzi

D.07 Cronoprogramma

D.08 Piano di Manutenzione

D.09 Piano di Sicurezza e di Coordinamento

D.10 Costi della Sicurezza

D.11 Fascicolo

D.13 Quadro di incidenza percentuale della quantità di mano d'opera

D.14 Capitolato Speciale D'Appalto

ELABORATI ARCHITETTONICI

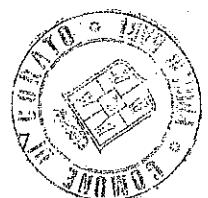
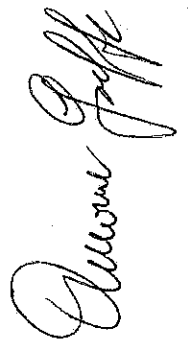
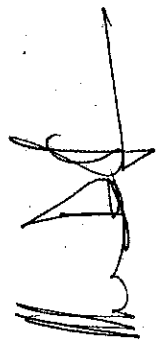
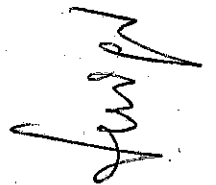
STATO DI FATTO

A.01.1 Inquadramento urbanistico e destinazione d'uso ambienti

A.01.2 Pianta piano rialzato e prospetto via Novara

A.01.3 Pianta Piano Primo e Sezione S.01

A.01.4 Pianta piano copertura e prospetto Via Manerba



A.01.5 Prospetti e Sezioni

STATO DI PROGETTO

A.02.1 Posizionamento infissi

A.02.2 Abaco infissi e particolari costruttivi

A.02.3 Particolare costruttivo del piano di copertura

ELABORATI IMPIANTO ELETTRICO

EL.01 Relazione tecnica

EL.02 Calcolo Illuminotecnico

EL.03 Planimetria impianto di illuminazione - Piano Rialzato - Piano Primo

DETTAGLI COSTRUTTIVI

ELABORATI IMPIANTO TERMICO

T.01 Diagnosi energetica dell'involucro esistente

T.02 Relazione Tecnica : progetto di isolamento

T.03 Relazione di calcolo

T.04 Posizionamento pannelli radianti – pianta piano rialzato

T.05 Posizionamento pannelli radianti – pianta piano primo

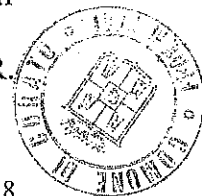
Le Parti dichiarano di aver sottoscritto per integrale accettazione i documenti e gli elaborati sopra elencati che restano depositati agli atti della "Stazione appaltante" e qui si richiamano quali parti integranti del presente contratto.

L'Appaltatore si impegna inoltre a consegnare, prima dell'inizio dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, D. Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii. .

ARTICOLO VII

Risoluzione e recesso

Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione e il recesso del contratto le disposizioni di cui all'art. 145, comma 4 del D.P.R.



207/2010 e artt. 134, 135 e 136 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii..

ARTICOLO VIII

Controversie e foro competente

Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, sussista la possibilità che l'importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale e in ogni caso non inferiore al 10% (diecipercento) dell'importo contrattuale, si instaurerà il procedimento previsto dall'art. 240 - 1° comma del D.Lgs. 163/2006 per il raggiungimento dell'accordo bonario.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Trani con esclusione della competenza arbitrale.

ARTICOLO IX

Cauzione definitiva

La ditta, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito cauzione definitiva ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 75, comma 7, D. Lgs. 163/06, dell'importo di € 139.787,67, mediante polizza fidejussoria Serie IB n. 000127, rilasciata in data 03.04.2015 dalla ABC ASIGURARI REASIGURARI S.A., conforme allo schema 1.2, approvato con D.M. n. 123 del 2004.

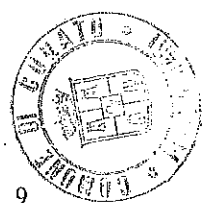
La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 113, D. Lgs. 163/06.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione appaltante ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, qualora la Stazione appaltante debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



ARTICOLO X

Polizza assicurativa

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs. n. 207/2010 e dell'art. 129, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, l'appaltatore ha presentato polizza n. 339A8108 emessa in data 07.04.2015 dalla Zurich Assicurazioni – Agenzia di Bari, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. 123 del 12.03.2004, relativa alla copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione per i massimali di seguito riportati: Sezione A: Partita 1 - € 600.000,00; Partita 2 - € 150.000,00; Partita 3 - € 150.000,00; Sezione B - Responsabilità civile massima per sinistro: € 500.000,00.

ARTICOLO XI

Cessione del contratto e del credito

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 116 del D. Lgs. 163/06.

L'Impresa si obbliga al pieno rispetto dell'art. 117 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'eventuale cessione del corrispettivo d'appalto.

ARTICOLO XII

Subappalto

L'impresa aggiudicataria, previa autorizzazione della stazione appaltante, dovrà integralmente subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 non essendo in possesso della relativa qualificazione, impegnandosi all'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii..

L'Impresa si obbliga a corrispondere direttamente il pagamento ai subappaltatori ed inoltre a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa medesima via via corrisposti al subappaltatore.

Zurich

[Signature]

[Signature]



ARTICOLO XIII

Variante alle opere appaltate

Per la disciplina delle varianti si applicano gli artt. 161 e 162 del D.P.R. 207/2010. E' fatto divieto all'impresa di introdurre varianti alle opere appaltate che non siano state preventivamente autorizzate dalla Direzione Lavori con regolare ordine di servizio.

ARTICOLO XIV

Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90, comma nono, del D.Lgs n. 81/2008, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. La ditta appaltatrice è, altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006.

L'appaltatore è tenuto a consegnare prima della consegna dei lavori un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza dell'Appaltante.

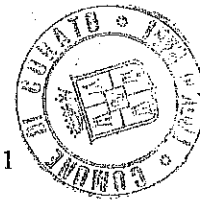
L'appaltatore è tenuto altresì ad osservare tutti gli obblighi di cui all'art. 13 del Capitolato Speciale di Appalto al quale si rinvia.

ARTICOLO XV

Domicilio dell'appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore" elegge domicilio presso la sede della "Stazione appaltante", ubicata in Corato a Piazza Matteotti, 7.

[Handwritten signatures and initials on the right margin]



ARTICOLO XVI

Spese contrattuali

L'“Appaltatore” assume a proprio carico tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l’IVA, che rimane a carico della “Stazione appaltante”.

ARTICOLO XVII

Registrazione

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell’IVA per cui richiedono la registrazione in misura fissa.

ARTICOLO XVIII

Clausole contrattuali relative al protocollo di legalità

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto tra il Comune di Corato e la Prefettura di Bari nell'anno 2012 e di accettare tutte le clausole contrattuali, protocollo sottoscritto per accettazione dalla ditta appaltatrice e conservato agli atti dell'Ente Comune.

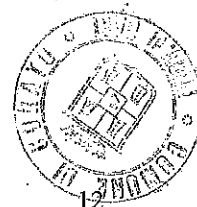
ARTICOLO XIX

Codice di comportamento

L'appaltatore dichiara di conoscere e di impegnarsi ad osservare le norme di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ed in particolare le disposizioni richiamate nell'art. 1, comma 4, approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 51/G del 30.12.2013, pubblicato sul sito internet comunale www.comune.corato.ba.it – “Sezione Amministrazione Trasparente – Disposizioni Generali.”.

ARTICOLO XX

Norme applicabili.



[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Per quant'altro non previsto nel presente atto, valgono le norme e le condizioni stabilite dagli elaborati costituenti il progetto, dal capitolato d'oneri facenti parte del progetto esecutivo stesso, dal bando di gara/disciplinare di gara, dalle disposizioni in materia di lavori pubblici contenute nel Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, approvato con D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e ss. mm. e ii., dal Regolamento approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207, dal Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, nella parte non abrogata dal citato D.P.R. 207/2010 e, in quanto applicabili, dalle ulteriori disposizioni contenute nel Codice Civile.

Ai sensi dell'art 53, comma 16 ter, del D. Lgs n. 165 del 2001, l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

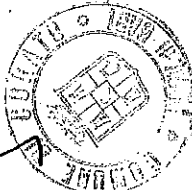
Richiesto io Segretario ho rogato il presente atto che è stato letto alle parti che, interpellate, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati del cui contenuto mi dichiarano di avere esatta conoscenza.

Atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. ^{1) 4} 3 fogli occupati in 13 facciate, compreso la presente fin dove scritta, viene sottoscritto, firmato a margine dalle parti e me Segretario e confermato mediante sottoscrizione in modalità elettronica.

1- Dicamini A
IL DIRIGENTE SETTORE L.P.P.
(Ing. Giuseppe Amorese)

TELME S.p.A.
SP 281 KM 11-70026 MODIGLIANO (BA)
P.IVA 08204650722
0806324869 - info@telmes.it

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Luigi D'Infranca)



REGISTRO GENERALE

N. 880

DEL 20/10/2014

Allegato 4^a al

Contratto rep. n. 2253

del 06/05/2015



COMUNE DI CORATO

SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO ESPROPRI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE

N.141 del 16/10/2014

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE FORNELLI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce ai Dirigenti l'esclusiva competenza in ordine alla gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e agli sviluppi organizzativi dell'Ente;

Visto che in conformità a quanto disposto dall'art.50, comma 10, del Decreto Legislativo n. 267/00, con determinazione sindacale n. 19/2008 del 18 ottobre 2008, con determinazione sindacale n.4/12 del 22/10/2012, con disposizione sindacale prot. n.38942 del 10/12/2012 e con disposizione sindacale prot. n. 30458 del 2.10.2013 sono stati individuati i Dirigenti - Responsabili dei servizi;

Visto il Decreto del 19/12/2013 - Ministero dell'Interno di differimento al 28/02/2014 del termine per la deliberazione del bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Visto il Decreto 13/02/2014 con il quale il Ministero dell'Interno ha ulteriormente differito al 30/04/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2014;

Visto il Decreto 29 aprile 2014 del Ministero dell'Interno che ha ulteriormente differito al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014



Visto il Decreto 18 luglio 2014, Ministero dell'Interno, di ulteriore differimento al 30 settembre 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali;

Visto il bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario approvato del Consiglio Comunale in data 30/09/2014 con atto nr. 46;

Visto lo stanziamento di spesa previsto in bilancio ed attribuito al Settore per la relativa gestione;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18 marzo 2002;

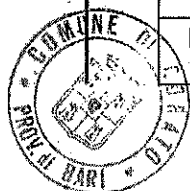
Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che con la sottoscrizione dell'adozione del presente atto il Dirigente ha adempiuto al dispositivo dell'art. 147 bis del' D.Lgs. 267/2000;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 12.09.2013 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo del progetto relativo ai lavori di riqualificazione, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico della Scuola Elementare Statale Fornelli dell'importo complessivo di € 1.200.000,00, distinto nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A)	IMPORTO LAVORAZIONI E PRESTAZIONI	
A.1	LAVORI E FORNITURE	
A.1.1	Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria	€ 327.765,12
A.1.2	Lavori di messa in sicurezza e adeguamento a norma	€ 530.750,00
	SOMMAMO LAVORI	€ 858.515,12
	COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	€ 7.500,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI A CORPO	€ 866.015,12
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00
B.2	Certificazione Energetica	€ 7.500,00
B.3	Indennità e contributi previsti per legge	€ 25.755,45
B.4	Spese tecniche di progettazione	€ 68.681,21
B.5	Spese per pubblicità	€ 7.419,44
B.6	Direzione lavori, collaudi e oneri tecnico amministrativi	€ 34.340,60
B.8	IVA sui lavori di cui al punto A1.1, A.1.2 e A.1.3 (20%)	€ 180.288,18



	SOMMANO	€ 333.984,88
COSTO TOTALE DELL'OPERA		€ 1.200.000,00

L'opera, candidata ai fondi stanziati con la legge 9 agosto 2013 n. 98 di conversione del D.L. 21 giugno 2013 n. 69, ed inserita nella graduatoria regionale, non ha ottenuto il relativo finanziamento per esaurimento dei fondi;

Con la L. n. 89/2014, art. 48 comma 2, è stato stabilito di finanziare, con delibera CIPE, le opere fuori graduatoria con la riprogrammazione dei Fondi di sviluppo e coesione 2014-2020;

Con delibera CIPE del 30/06/2014 al Comune di Corato è stato assegnato il contributo di € 1.000.000,00 per la realizzazione del progetto in questione;

Pertanto l'opera è stata prevista nell'elenco annuale delle opere pubbliche 2014 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 30/09/2014 e nel bilancio comunale 2014.

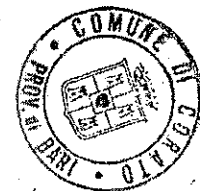
In considerazione che:

- alla luce delle nuove disposizioni normative, il quadro economico di progetto, è stato modificato per distinguere gli importi dei costi della mano d'opera (non soggetto a ribasso d'asta), rispetto ai costi dei materiali, soggetti, invece, a ribasso d'asta e per altre piccole variazioni;
- nel progetto approvato con deliberazione di G.C. n. 27 del 12/09/2013, per mero errore, non era stato approvato il capitolato speciale d'appalto;
- in base alla normativa vigente in data 03/10/2010 lo stesso progetto è stato validato;

Si propone di riapprovare il progetto esecutivo con le modifiche ed integrazioni apportate ed il nuovo quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A)		IMPORTO LAVORAZIONI E PRESTAZIONI
	A.1	LAVORI E FORNITURE
	A.1.1	Lavori soggetti a ribasso (materiali) € 600.960,60
	A.1.2	Lavori non soggetti a ribasso (mano d'opera) € 257.554,52
	A.1.3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) € 7.500,00
		IMPORTO TOTALE LAVORI E FORNITURE € 866.015,12
B)		SOMME A DISPOSIZIONE
	B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi € 20.000,00
	B.2	Certificazione Energetica € 20.000,00
	B.3	Indennità e contributi previsti per legge € 30.755,45
	B.4	Pubblicazioni pubblicità € 3.000,00
	B.5	Compenso incentivante € 17.320,31

[Handwritten signatures and initials]



B.6	Contributo Autorità Contratti	€ 375,00
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 52.010,79
B.8	IVA sui lavori di cui al punto A.1.1, A.1.2 e A.1.3 (22%)	€ 190.523,33
SOMMANO		€ 333.984,88
COSTO TOTALE DELL'OPERA		€ 1.200.000,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Francesco Suriano

Preso atto delle modifiche ed integrazioni apportate al progetto in questione;

Considerato che tali variazioni non comportano alcuna modifica tecnica del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 12.09.2013, ma soltanto modifiche di carattere amministrativo di stretta competenza dirigenziale;

Considerato altresì, che giusta quanto previsto dallo Statuto Comunale e dal regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi, compete al Dirigente del Settore Lavori Pubblici l'approvazione del progetto esecutivo e la scelta della gara per l'appalto dell'opera;

Ritenuto pertanto di poter procedere alla riapprovazione del progetto esecutivo per consentire il prosieguo delle procedure amministrative propedeutiche all'appalto e alla realizzazione dell'intervento;

DETERMINA

1) APPROVARE, per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della Scuola Elementare Statale Fornelli, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- D.01 RELAZIONE
- D.02 QUADRO ECONOMICO
- D.03 ELENCO PREZZI UNITARIO
- D.04 COMPUTO METRICO
- D.05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D.06 ANALISI DEI PREZZI
- D.07 CRONOPROGRAMMA
- D.08 PIANO DI MANUTENZIONE
- D.09 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- D.10 COSTI DELLA SICUREZZA
- D.11 FASCICOLO
- D.12 SCHEMA DI CONTRATTO
- D.13 QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANO D'OPERA
- D.14 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ELABORATI ARCHITETTONICI

- STATO DI FATTO
- A.01.1 INQUADRAMENTO URBANISTICO E DESTINAZIONE D'USO AMBIENTI
- A.01.2 PIANTE PIANO RIALZATO E PROSPETTO VIA NOVARA
- A.01.3 PIANTE PIANO PRIMO E SEZIONE S.01
- A.01.4 PIANTE PIANO COPERTURA E PROSPETTO VIA MANERBA



A.01.5 PROSPETTI E SEZIONI
 STATO DI PROGETTO
 A.02.1 POSIZIONAMENTO INFISSI
 A.02.2 ABACO INFISSI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 A.02.3 PARTICOLARE COSTRUTTIVO DEL PIANO DI COPERTURA
 ELABORATI IMPIANTO ELETTRICO
 EL.01 RELAZIONE TECNICA
 EL.02 CALCOLO ILLUMINOTECNICO
 EL.03 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - PIANO RIALZATO - PIANO PRIMO
 DETTAGLI COSTRUTTIVI

ELABORATI IMPIANTO TERMICO
 T.01 DIAGNOSI ENERGETICA DELL'INVOLUCRO ESISTENTE
 T.02 RELAZIONE TECNICA : PROGETTO DI ISOLAMENTO
 T.03 RELAZIONE DI CALCOLO
 T.04 PLANIMETRIA PIANO RIALZATO - DISTRIBUZIONE PANNELLI RADIANTI
 T.05 PLANIMETRIA PIANO PRIMO - DISTRIBUZIONE PANNELLI RADIANTI

2) APPROVARE il quadro economico di progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A)		IMPORTO LAVORAZIONI E PRESTAZIONI	
	A.1	LAVORI E FORNITURE	
	A.1.1	Lavori soggetti a ribasso (materiali)	€ 600.960,60
	A.1.2	Lavori non soggetti a ribasso (mano d'opera)	€ 257.554,52
	A.1.3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 7.500,00
		IMPORTO TOTALE LAVORI E FORNITURE	€ 866.015,12
B)		SOMME A DISPOSIZIONE	
	B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00
	B.2	Certificazione Energetica	€ 20.000,00
	B.3	Indennità e contributi previsti per legge	€ 30.755,45
	B.4	Pubblicazioni pubblicità	€ 3.000,00
	B.5	Compenso incentivante	€ 17.320,31
	B.6	Contributo Autorità Contratti	€ 375,00
	B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 52.010,79
	B.8	IVA sui lavori di cui al punto A1.1, A.1.2 e A.1.3 (22%)	€ 190.523,33
		SOMMANO	€ 333.984,88
		COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 1.200.000,00

[Handwritten signatures and initials]



3) **PRENDERE ATTO**, che l'intervento è previsto nell' elenco annuale 2014 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 30/09/2014, che la relativa spesa è prevista nel bilancio comunale 2014 ed è finanziata per € 1.000.000,00 con fondi di sviluppo e coesione 2014-2020 giusta Delibera CIPE del 30.06.2014, e per € 200.000,00 con fondi comunali

4) **IMPEGNARE**, in via provvisoria, la somma di € 1.200.000,00, per € 1.000.000,00 al cap. 5159, cod. 2 04 02 01, e per € 200.000,0 al cap. 5132, cod. 2 04 02 01, entrambi del bilancio comunale corrente. L'impegno definitivo sarà assunto con provvedimento di questo Settore, a seguito aggiudicazione lavori, che terrà conto del ribasso offerto in sede di gara.

5) **PRENDERE ATTO** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dell'opera sono espletate dall'arch. Francesco Suriano, funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale.

6) **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore Ragioneria e Finanze ed al Servizio Contratti ed Appalti per quanto di competenza.

FS/ad

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE
F.to (Ing. Giuseppe Amorese)



Ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo n.267/2000, la spesa trova capienza:

Bilancio	Impegno	Capitolo	Cod Cap	Importo
2014	26606	5159	2 04 02 01	€ 1.000.000,00
2014	26607	5132	2 04 02 01	€ 200.000,00

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE
F.to (Ing. Giuseppe Amorese)

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

Visto il provvedimento che precede, ai sensi dell'art.151 del Decreto Legislativo n.267/2000, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Corato, 16/10/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZIARIO
F.to (Dott.ssa Grazia Cialdella)

=====
Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 22/10/2014 (N. 1655 REG. PUB.), giusta relazione del messo comunale;

Corato, 22/10/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott. Luigi D'Introno)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo



ISTRUTTORE DIRETTIVO
AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Filomena Campione

Filomena Campione

REGISTRO GENERALE

N. 26

DEL 15/01/2015

Allegato "B" al

Contratto rep. n. 2253

del 06.05.2015



COMUNE DI CORATO

SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE

N.4 del 14/01/2015

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE. MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORNELLI. RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

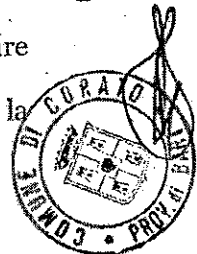
Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce ai Dirigenti l'esclusiva competenza in ordine alla gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e agli sviluppi organizzativi dell'Ente;

Visto che in conformità a quanto disposto dall'art.50, comma 10, del Decreto Legislativo n. 267/00, con determinazione sindacale n. 19/2008 del 18 ottobre 2008, con determinazione sindacale n.4/12 del 22/10/2012, con disposizione sindacale prot. n.38942 del 10/12/2012 e con disposizione sindacale prot. n. 30458 del 2.10.2013 sono stati individuati i Dirigenti - Responsabili dei servizi;

Visto il Decreto del 24/12/2014 - Ministero dell'Interno di differimento al 31/03/2015 del termine per la deliberazione del bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2015;

Visto il vigente Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare l'art. 163 ("Esercizio provvisorio e gestione provvisoria");

Visto lo stanziamento di spesa previsto in bilancio ed attribuito al Settore per la gestione 2014;



Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18 marzo 2002;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che con la sottoscrizione dell'adozione del presente atto il Dirigente ha adempiuto al dispositivo dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto, inoltre, che è stata verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Premesso che:

Con determinazione dirigenziale di questo Settore n. 141 del 16/10/2014 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'U.T.C., dei lavori riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola elementare Fornelli dell'importo complessivo di € 1.200.000,00 così distinto:

A) Lavori e forniture	
A1) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 600.960,60
A2) Per mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 257.554,52
A3) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.500,00
Totale lavori e forniture	€ 866.015,12
B Somme a Disposizione	
B1) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00
B2) Certificazione energetica	€ 20.000,00
B3) Indennità e contributi previsti per legge	€ 30.755,45
B4) Compenso incentivante	€ 17.320,31
B4) Pubblicazioni e pubblicità	€ 3.000,00
B5) Contributo Autorità Contratti	€ 375,00
B6) Imprevisti e arrotondamenti	€ 52.010,79
B7) IVA sui lavori (22%)	€ 190.523,33
Totale somme a disposizione	€ 333.984,88
Totale Generale	€ 1.200.000,00

L'intervento è stato previsto nell'elenco annuale di lavori pubblici 2014 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 30/09/2014;

Il finanziamento dell'opera è stato assicurato per € 1.000.000,00 con fondi stanziati con delibera CIPE n. 22 del 30/06/2014 previsti nel bilancio 2014 al cap. 5159, cod. 2 04 02 01, e per € 200.000,00 con fondi comunali previsti nel bilancio 2014 al cap. 5132, cod. 2 04 02 01;

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dell'opera sono espletate dall'arch. Francesco Suriano funzionario di ruolo presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

Con determinazione dirigenziale n. 143 del 20/10/2014 Settore LL.PP. e N. 894/2014 R.G., è stato disposto di procedere all'affidamento mediante gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37, e dell'art. 55, comma 5, del D. Lgs 163/2006, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett. a) del D. Lgs 163/2006, con le precisazioni descritte nella parte seconda del Disciplinare di Gara e venivano approvati lo schema del bando di gara e del disciplinare di gara nonché i modelli per le dichiarazioni da rendere a cura dei concorrenti;

Ai fini di tale procedura, è stato applicato il D.L. n. 69/2013 convertito con modificazioni dalla Legge 9 agosto 2013, n. 98, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia e, in particolare l'art. 18, comma 8 ter il quale prevede l'attribuzione di poteri derogatori, fino al 31 dicembre 2014, ai sindaci, ai Presidenti delle province interessate per gli interventi e le finalità di cui al medesimo art. 18, commi 8 e 8 ter, il cui ambito di applicazione è disciplinato compiutamente dal DPCM del 22 gennaio 2014, le cui norme sono state recepite con decreto n. 9 del 16.10.2014 del Sindaco del Comune di Corato;



In ossequio al disposto di cui all'art. 122, comma 5, del D. Lgs. n.163/2006, il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica n. 124 del 29.10.2014, sulla "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" del 31.10.2014, sul Quotidiano di Bari del 30.10.2014, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché, unitamente al disciplinare di gara e ai modelli per le dichiarazioni, all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Corato;

A seguito gara con procedura aperta, espletata in data 21/11/2014, giusta Verbale redatto in pari data, il Presidente ha aggiudicato i lavori in questione, in via provvisoria, in favore dell'impresa TELMES S.r.l. con sede in Modugno alla S.P. 231 Km. 1.100 - Complesso "Il Globo" che ha offerto il prezzo complessivo di € 417.835,89 equivalente al ribasso del 30,472% sull'importo a base di gara di € 600.960,60 e i prezzi unitari di cui all'offerta formulata, allegata al presente provvedimento, indicando l'importo degli oneri di sicurezza aziendali, propri dell'impresa, nella misura di € 8.000,00;

Con determinazione dirigenziale di questo settore n. 177 del 4.12.2014 e n. 1062/2014 R.G. è stato approvato il verbale di aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto, ha acquisito efficacia a seguito verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla società aggiudicataria TELMES S.r.l., sulla base della documentazione acquisita d'ufficio anche attraverso il collegamento al sito informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Ritenuto pertanto di poter procedere alla aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa TELMES S.r.l. di Modugno e alla rideterminazione del quadro economico di progetto, tenendo conto che a seguito del ribasso d'asta è stata conseguita una economia complessiva di € 223.412,15 di cui € 183.124,71 per lavori ed € 40.287,44 per IVA;

Dato atto che tale economia va ripartita in quote proporzionali al finanziamento dell'opera, ovvero per 5/6 sul finanziamento ministeriale ed 1/6 su quello comunale;

DETERMINA

1) **AGGIUDICARE** definitivamente, per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, l'appalto dei lavori di riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola elementare "Fornelli", in favore dell'impresa TELMES S.r.l. con sede in Modugno alla S.P. 231 Km. 1.100 - Complesso "Il Globo" che ha offerto il prezzo di € 417.835,89 equivalente al ribasso del 30,472% sull'importo a base di gara di € 600.960,60 e i prezzi unitari di cui all'offerta formulata, allegata al presente provvedimento, indicando l'importo degli oneri di sicurezza aziendali, propri dell'impresa, nella misura di € 8.000,00.

2) **PRECISARE** che l'aggiudicazione provvisoria della gara in questione, il cui verbale approvato con determinazione dirigenziale n. 177 del 4.12.2014, Settore Lavori Pubblici e n. 1062/2014 R.G., ha acquisito efficacia, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, a seguito verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla società aggiudicataria TELMES S.r.l., sulla base della documentazione acquisita d'ufficio anche attraverso il collegamento al sito informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici. Dalla data di adozione del presente provvedimento decorrerà il termine di 5 giorni, di cui all'art. 79 del D. Lgs. n.163/2006, entro il quale comunicare tale aggiudicazione ai controinteressati;

3) **PRECISARE**, altresì, che l'intervento in questione rientra tra quelli per i quali sono stati attribuiti poteri derogatori ai sindaci il cui ambito di applicazione è disciplinato compiutamente dal DPCM del 22 gennaio 2014, le cui norme sono state recepite con decreto n. 9 del 16.10.2014 del Sindaco del Comune di Corato; tra le norme



cui è possibile derogare vi è l'art.11, comma 10 del D. Lgs. n. 163/2006 per cui si procederà alla stipula del contratto in pendenza del termine dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva

4) **DARE ATTO** che l'importo complessivo contrattuale è pari ad € 682.890,41, oltre I.V.A., come di seguito dettagliato:

			Ribasso	Importo al netto del ribasso
a)	Lavori a misura	€ 600.960,60	30,472%	€ 417.835,89
b)	Manodopera non soggetta a ribasso	€ 257.554,52	—	€ 257.554,52
c)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.500,00	—	€ 7.500,00
Importo contrattuale				€ 682.890,41

5) **RIDETERMINARE** il quadro economico di progetto, a seguito ribasso d'asta, come di seguito riportato:

A) Lavori e forniture	
A1) Importo netto lavori ribassati	€ 417.835,89
A2) Per mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 257.554,52
A3) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.500,00
Totale importo contrattuale	€ 682.890,41
B Somme a Disposizione	
B1) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00
B2) Certificazione energetica	€ 20.000,00
B3) Indennità e contributi previsti per legge	€ 30.755,45
B4) Compenso incentivante	€ 17.320,31
B4) Pubblicazioni e pubblicità	€ 3.000,00
B5) Contributo Autorità Contratti	€ 375,00
B6) Imprevisti e arrotondamenti	€ 52.010,79
B7) IVA sui lavori (22%)	€ 150.235,89
Totale somme a disposizione	€ 293.697,44
Totale Generale	€ 976.587,85

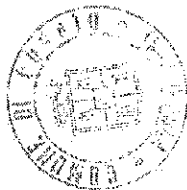
6) **IMPEGNARE** in via definitiva la somma complessiva di € 976.587,85, in sostituzione di quella prenotata con determinazioni dirigenziali di questo Settore n. 141 del 16/10/2014:

- per l'importo di € 813.823,21 (5/6 di € 976.587,85) al cap. 5159/R, cod. 2 04 02 01, finanziato con fondi stanziati con delibera CIPE n. 22 del 30/06/2014 a mezzo Ministero della Istruzione, dell'Università e della Ricerca

- per l'importo di € 162.764,64 (1/6 di € 976.587,85) al cap. 5132/R, cod. 2 04 02 01, finanziato con fondi comunali.

7) **PRENDERE ATTO** che a seguito ribasso d'asta è stata accertata una economia complessiva di € 223.412,15 (€ 183.124,71 sui lavori ed € 40.287,44 sull'IVA), di cui € 186.176,79 (5/6 di € 223.412,15) a valere sul finanziamento ministeriale ed € 37.235,36 (1/6 di € 223.412,15) a valere sul cofinanziamento comunale.

8) **PRENDERE ATTO** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono espletate dall'Arch. Francesco Suriano, funzionario tecnico di ruolo del Settore Lavori Pubblici.

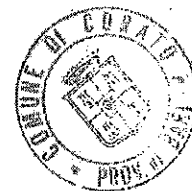
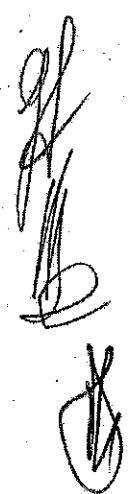


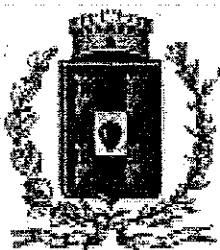
9) **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Puglia - Bari nel termine di 30 gg, dalla conoscenza dello stesso.

10) **TRASMETTERE** il presente provvedimento al dirigente del Settore Finanziario per il visto di regolarità contabile, al dirigente del Settore Affari Generali per gli adempimenti consequenziali nonché all'Ufficio Ragioneria ed al Responsabile del Procedimento Arch. Francesco Suriano.

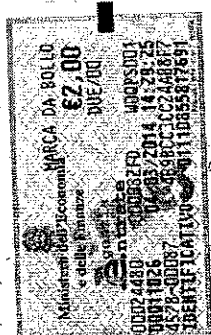
GC/FC

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE
F.to (Ing. Giuseppe Amorese)





COMUNE
di CORATO



TUMES S.r.l.
timbri e visti

COMUNE DI CORATO

Settore Patrimonio Esproprio, Sviluppo Economico, Sportello unico e Fondi Comunitari

OGGETTO:

INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI IN RELAZIONE ALL'EFFICIENZA ENERGETICA, DELL'INVOLUCRO DEL FABBRICATO E DEL MIGLIORAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E FINANZIATI DAL FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE NELL'AMBITO DELL'AVVISO CONGIUNTO MIUR - MATTM - PROGRAMMAZIONE 2007-2013

UBICAZIONE:

VIA VITTORIO VENETO N. 170 - 70033 CORATO (BA)

DIRIGENTE DEL SETTORE

ING. GIUSEPPE AMORESE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ARCH. FRANCESCO SURIANO

CONSULENZA ED ASSISTENZA ALLA PROGETTAZIONE:

STUDIO INTINI

sede legale in S.C. del Rosario, 27 - 70017 Putignano (BA)

COORD. PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

ARCH. FRANCESCO SURIANO

Progetto Esecutivo

DOCUMENTI TECNICO-AMMINISTRATIVI

SCHEDA OFFERTA PREZZI



ELABORATO

D.04

Revisione

Scala Disegno

Data

Sede

Giugno
2013

P.zza Marconi, 12
70033 Corato (BA)
tel. 080.9592111
fax 080.8725777

[Handwritten signatures and marks on the right margin]

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
1 02.07.02.08	ISOLAMENTO TERMICO - SUGHERO ESPANSO Fornitura e posa in di cappotto esterno realizzato mediante pannelli applicati con tasselli a espansione (7 tasselli per m2) in maniera da garantire aderenza al supporto. Compreso: preparazione della superficie mediante spazzolatura, taglio, sfido e sollevamento fino al piano di posa e quanto necessario per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; computo a superficie netta posata. Pannelli battentati di sughero espanso autocollato - spessore 5 cm SOMMANO...	m2	1'954,50	15,00	QUINDICI /00	29.317,50
2 06.01.01.E.1	INFISSI IN LEGNO DI ABETE CON VETRO DOPPIO Fornitura e posa in opera di infissi in legno, con controtelaio, secondo abaco allegato; legname massello di prima scelta, stagionato naturalmente, dichiarato da fornitore di provenienza europea a taglio selettivo da forestazione produttiva, con umidità inferiore al 18%. ricco di sostanze autoprotettive quali oleoresine, fenoli e tannini, trattato con aria compressa a 60° in autoclave o microne, colle esclusivamente di tipo vinilico in dispersione acquosa, con esclusione di colle contenenti solventi e/o urea-formaldeide; garanzie di tenuta all'aria e all'acqua e di resistenza al vento in conformità alle richieste con riferimento alle classificazioni previste dalla normativa vigente; montaggio del telaio senza schiume, resine, mastici, siliconi di origine sintetica; fissaggio della vetrocamera nell'alloggiamento apposito mediante mastice e/o guarnizione di caucciù naturale in maniera da impedire vibrazioni e infiltrazioni; infisso conformato in modo da impedire qualsiasi tipo di deformazione termo-statica in corrispondenza dei giunti tra controtelaio e parete di facciate. Il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; pezzi speciali, curvi o sagomati comportano sovrapprezzo. Finestra o portefinestra in legno, misura minima m2 1,50, compreso vetrocamera termoacustica spessore 4/9/6-7, ferramenta e maniglia in acciaio inox. In legno di abete di provenienza nazionale da taglio controllato o certificato. SOMMANO...	m2	270,34	260,00	DUECENTOSSESSANTA	70.288,40
3 E.02.057b	RIMOZIONE INFISSO Rimozione di infissi, lucernai, vetrate di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc. anche se incompleti. Sono compresi: la necessaria assistenza muraria, il calo a terra del materiale, la cernita e l'accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale riutilizzabile o di risulta. È inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito; rimozione di infissi senza recupero con fatturazione minima di mq. 1,00 SOMMANO...	mq	270,34	14,00	DICIASSETTE /00	4.595,78
4 E 08.005a	MASSETTO DI SOTTOFONDO Fornitura e posa in opera di massetto di sottofondo leggero, adatto a ricevere la posa di pavimenti, guaine ecc. anche sensibili all'umidità, a base di argilla espansa (assorbimento inferiore al 2% a 30 min. secondo UNI 7549), ad asciugamento di tipo medio (3% di umidità residua a ca.35 giorni dal getto per uno spessore di 5 cm) e a basso ritiro; densità in opera ca. 1.000 kg/m³, e resistenza media a compressione a 28 giorni 150 kg/cm²; pompabile con pompe tradizionali da sottofondo, steso, battuto, spianato e liscio nello spessore minimo di 5 cm, in opera: - Massetto di sottofondo dello spessore di cm 5 SOMMANO...	mq	1'954,50	8,00	OTTO /00	15.636,00
5 E 09.001a	LAMIERINO DI PROTEZIONE GUAINA Fornitura e posa in opera di scossalina, per la protezione di guaina.					
	A RIPORTARE					119.837,68

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE

S.r.l.

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
	RIPORTO					
	impermeabile di parapetti, in lamiera zincata da 8/10 di mm. Compreso i pezzi speciali, angoli ecc., gli oneri per il taglio, la sagomatura, la giunzione rivettata, la suggellatura con iniezione di pasta e sigillante siliconico compresi altresì l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte: - Scossalina in lamiera zincata da 8/10 di sviluppo cm 20	SOMMANO...	ml	386,68	5,90 CINQUE/90	2.281,41
6 E 11.005	BARRIERA AL VAPORE Fornitura e posa in opera di barriera al vapore in opera a qualsiasi altezza, costituita da guaina in bitume-polimero impermeabile al vapore calandrata allo stato puro armata con lamina di alluminio goffrato e retrovelo da mm 2 applicata con giunti sfalsati e sovrapposti di cm 10 sigillati a caldo su superfici orizzontali verticali o inclinate, lisciate o rustiche, previa accurata pulizia e asportazione di corpi estranei e spalmatura di primer bituminoso in ragione minima di kg/m ² 0,200. Compreso l'onere per l'esecuzione dei risvolti, lo sfido dei materiali, l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.	SOMMANO...	mq	1'954,50	3,30 TRE/30	6.449,85
7 E 11.013	MANTO IMPERMEABILE Fornitura e posa in opera di manto impermeabile in opera a qualsiasi altezza, composto da due guaine bitume-polimero elastomeriche armate con prodotti sintetici (poliestere) del tipo tessuto o feltro non tessuto incrociate applicate a caldo con giunti sfalsati e sovrapposti di cm 10 sigillati a caldo su superfici orizzontali verticali o inclinate lisciate o rustiche, previa accurata pulizia e asportazione di corpi estranei applicate in indipendenza o in semi-aderenza o in aderenza totale a seconda della pendenza della copertura. Compreso l'onere per l'esecuzione dei risvolti, lo sfido dei materiali, l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - con doppia guaina armata con TNT mm 3 + 4.	SOMMANO...	mq	1'954,50	6,80 SEI/80	13.290,60
8 ED.01	PAVIMENTO GALLEGGIANTE APPOGGIATO A SECCO Fornitura e posa di pavimento sopraelevato modulare e discontinuo per esterni tipo Grintec® o similari, poggiate su equisostegni in polipropilene di altezza stabilita, fissi o regolabili, che lo sollevano dal piano di appoggio, permettendone il livellamento e consentendo il naturale deflusso delle acque meteoriche sulle membrane impermeabili sottostanti. Il sistema è costituito da pannelli modulari, realizzati in materiale composito con inserimento di armatura in acciaio ad orditura bidirezionale, aventi spessore totale massimo mm 20. Il piano di calpestio sarà in piastrelle tradizionali monolitiche con il composito di supporto, un tipo di Gres Porcellanato a scelta della direzione dei lavori. Formato nominale dei pannelli cm 60 x 60. Formato nominale delle piastrelle cm 30 x 30 (n.4 piastrelle cad. pannello) oppure cm 60 x 60 (n.1 piastrella cad. pannello). Resistenza al gelo - normativa EN 202 (50 cicli 15° C/-15° C).	SOMMANO...	mq	1'954,50	25,90 VENTICINQUE/90	50.621,55
9 EL 01	PLAFONIERA DA INCASSO DIMMERABILE 2X36W Fornitura e posa in opera di plafoniera da incasso autodimmerabile avente le seguenti caratteristiche tecniche: CARATTERISTICHE TECNICHE: plafoniera ad elevato rendimento per incasso in controsoffitti, per lampade fluorescenti compatte, con					
	A RIPORTARE				192.481,09	

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE

PRIVACY S.r.l.

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
	RIPORTO					
	<p>reattore elettronico autodimmmerabile. CORPO: pannello inferiore in lamiera d'acciaio verniciata alle polveri di poliestere di colore bianco RAL 9003. L'apparecchio è dotato di morsetto a 3 poli, 4 mmq, a vite. OTTICA o RIFLETTORE: in policarbonato autoestinguente, stampato ad iniezione, stabilizzato ai raggi UV, con funzioni di supporto dei componenti, a profilo parabolico complesso per il recupero e l'ottimizzazione del flusso luminoso emesso. Parte esterna ad altissimo indice di riflessione ottenuto tramite processo di metallizzazione sottovuoto a base alluminio. Ottica lamellare in alluminio anodizzato e brillantato antiriflescente a bassa luminanza di tipo Darklight. Riflettori longitudinali e lamelle trasversali a doppia parabolicità. Luminanza inferiore a 500 Cd/mq per angoli superiori a 65°. Le clips di chiusura ne assicurano la posizione di manutenzione. INSTALLAZIONE: in appoggio per incasso in controsoffitti. Adatta per installazioni su superfici normalmente in infiammabili (F). GRADO DI PROTEZIONE: IP40 ISOLAMENTO ELETTRICO (CLASSE): I RESISTENZA AL FILO INCANDESCENTE (°C): 850 CONFORMITA': EN 60598-1; EN 60598-2-2; CE PESO (kg): 3,6 DIMENSIONI (mm): Lung. 596 x Largh. 596 x Prof. Inc. 108 ALIMENTAZIONE: 230 V 50 Hz RENDIMENTO DIRETTO (%): 74 RENDIMENTO TOTALE (%): 74 CONSUMO (W): 67 COS φ: 0,95 EQUIPAGGIAMENTO: apparecchio fornito con tubi. Tipo ES 30-024/236/DB/PL. 2 x 36W, della Ditta Beghelli.</p>	SOMMANO... cadauno	530,00	97,00	NOVANTASETE/00	51.410,00
10 EL 02	<p>PLAFONIERA CIRCOLARE MAX 60W Fornitura e posa in opera di plafoniera per interno IP40 con base e visiera in tecnopolimero, diffusore in policarbonato semitrasparente per lampade con potenza massima pari a 60W attacco E27. Completa di lampada.</p>	SOMMANO... cadauno	20,00	15,50	QUINDICI/50	310,00
11 EL 03	<p>RILEVATORE DI PRESENZA Fornitura e posa in opera di rilevatore di presenza ad infrarossi con angolo di visuale 115° per comandi circuiti luce fino a 10A.</p>	SOMMANO... cadauno	9,00	45,00	QUARANTACINQUE/00	405,00
12 EL 04	<p>PUNTO LUCE INTERROTTO Fornitura e posa in opera di punto luce interrotto a parete o soffitto costituito da tubazione in PVC del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq. In opera a partire dalla dorsale, completo di scatola e supporto in materiale isolante, interruttore del tipo modulare, placca di rivestimento TIPO serie SMART - ELOS ABB completo cablaggio delle apparecchiature, ed ogni altro onere e magistero.</p>	SOMMANO... cadauno	60,00	22,00	VENTIDUE/00	1.320,00
13 EL 05	<p>PUNTO LUCE DERIVATO Fornitura e posa in opera di punto luce senza calata a soffitto costituito da tubazione in PVC IP55 a vista o soffitraccia del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq. In opera a partire dalla dorsale; compreso il fissaggio del tubo, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero.</p>	SOMMANO... cadauno	500,00	10,20	DIECI/20	5.100,00
14	PANNELLO RADIANTE PER SOFFITTO - 1200X1000X12,5					
	A RIPORTARE					251.026,09

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
RIPORTO						
T.01	mm Fornitura e posa di pannello radiante per soffitto composto da : - pannello in cartongesso da 12,5 mm prefinito per il montaggio a soffitto; - tubazione in tubo multistrato in polietilene tipo PE-RT conforme alle DIN 16833 / ISO 24033 / ISO 22391 con barriera a ossigeno nello spessore del tubo e permeabilità all'ossigeno inferiore a 3,6 mg/m2 al giorno con temperatura 80°C, e 0,32 mg/m2 al giorno con temperatura 40°C (ISO 17455 e UNI EN 1264-4:2009), diametro 8 mm e spessore pari a 1,1 mm (UNI EN 1264-4). Dimensioni 1200x2000x12,5					
	SOMMANO...	cadauno	26,00	40,00	QUARANTA /00	1.040,00
15 T.02	PANNELLO RADIANTE PER SOFFITTO - 1200X2000X12,5 mm Fornitura e posa di pannello radiante per soffitto composto da : - pannello in cartongesso da 12,5 mm prefinito per il montaggio a soffitto; - tubazione in tubo multistrato in polietilene tipo PE-RT conforme alle DIN 16833 / ISO 24033 / ISO 22391 con barriera a ossigeno nello spessore del tubo e permeabilità all'ossigeno inferiore a 3,6 mg/m2 al giorno con temperatura 80°C, e 0,32 mg/m2 al giorno con temperatura 40°C (ISO 17455 e UNI EN 1264-4:2009), diametro 8 mm e spessore pari a 1,1 mm (UNI EN 1264-4). Dimensioni 1200x2000x12,5					
	SOMMANO...	cadauno	584,00	25,00	VENTICINQUE /00	14.600,00
16 T.03	PANNELLO RADIANTE PER SOFFITTO - 600X2000X12,5 mm Fornitura e posa di pannello radiante per soffitto composto da : - pannello in cartongesso da 12,5 mm prefinito per il montaggio a soffitto; - tubazione in tubo multistrato in polietilene tipo PE-RT conforme alle DIN 16833 / ISO 24033 / ISO 22391 con barriera a ossigeno nello spessore del tubo e permeabilità all'ossigeno inferiore a 3,6 mg/m2 al giorno con temperatura 80°C, e 0,32 mg/m2 al giorno con temperatura 40°C (ISO 17455 e UNI EN 1264-4:2009), diametro 8 mm e spessore pari a 1,1 mm (UNI EN 1264-4). Dimensioni 1200x2000x12,5					
	SOMMANO...	cadauno	261,00	35,00	TRENTACINQUE /00	9.135,00
17 T.04	TUBAZIONE IN POLIETILENE D20 fornitura e posa di tubazione in polietilene ottene copolimerico PE-RT (DIN 16833 / ISO 24033 / ISO 22391) con barriera a ossigeno nello spessore del tubo e permeabilità all'ossigeno inferiore a 3,6 mg/m2 al giorno con temperatura 80°C, e 0,32 mg/m2 al giorno con temperatura 40°C (ISO 17455 e UNI EN 1264-4:2009), caratteristiche di resistenza meccanica secondo la ISO 10508 con pressione di esercizio superiore a 6 bar e vita prevista superiore ai 50 anni; diametro 20 mm e spessore da 2 mm (UNI EN 1264-4); posabile a freddo; fornito in rotoli d'opportuno metraggio, stoccati in modo che la tubazione sia protetta dalla radiazione solare; sulla tubazione sono riportate le caratteristiche meccaniche e i metri di svolgimento del rotolo.					
	SOMMANO...	m	3'432,00	1,10	UNO /10	3.775,20
18 T.05	GUAINA TUBO D20 - spessore 4 mm Fornitura e posa di guaina isolante per tubo D20mm in polietilene espanso dello spessore di 4 mm.					
	SOMMANO...	m	3'432,00	0,50	ZERO /50	1.716,00
19	GUAINA TUBO D8					
A RIPORTARE						
					281.292,29	

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

AL CONCORSANTE

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
	RIPORTO					
T.06	Fornitura e posa di guaina isolante per tubo 8 mm SOMMANO...	m	2'910,00	1,50	UNO/50	4.365,00
20 T.07	CONNETTORE 4 VIE Fornitura e posa di connettore a innesto a 4 vie SOMMANO...	cadauno	610,00	11,00	UNDICI/100	6.710,00
21 T.08	CONNETTORE 2 VIE Fornitura e posa di connettore a innesto a 2 vie SOMMANO...	cadauno	574,00	8,50	OTTO/50	4.879,00
22 T.09	PROFILO A U Fornitura e posa di profilo ad U Profilo forma tubo in materiale plastico con interasse 50 mm comprendivo di nastro bi-adesivo e di fori d=8 mm per il fissaggio del profilo alla superficie. SOMMANO...	m	3'593,10	1,10	UNO/10	3.952,41
23 T.10	LASTRA FIBRA DI VETRO Fornitura e posa di lastra di fibra di vetro, trattata con fibre termoisolanti da alloggiare dietro il pannello in cartongesso e rivestita di carta Kraft alluminata in modo da ridurre la trasmissione di calore per irraggiamento nell'intercapedine del controsoffitto avente conduttività termica pari a 0,036 W/mK e spessore pari a 100 mm - peso 22 kg/m3. SOMMANO...	m2	3'612,25	5,06	CINQUE/06	18.277,98
24 T.11	TUBO MULTISTRATO DN32 Fornitura e posa di collettore livello III: tubo multistrato DN32 con guaina isolante in polietilene espanso 6 mm. SOMMANO...	m	1'440,80	3,60	TRE/60	5.180,88
25 T.12	CONNETTORE A T DN32 Fornitura e posa di di connettori a T DN32. In Ottone. 32-20-32. SOMMANO...	cadauno	912,00	2,20	DUE/20	2.006,40
26 T.13	TUBO POLIETILENE AD ALTA DENSITA' Fornitura e posa di tubo polietilene ad Alta Densità reticolato, idoneo ad essere utilizzato come rete di distribuzione dell'impianto di riscaldamento. PEX PN10 (SDR 11) secondo UNI 9338 110 x 10. Con guaina a corona circolare di spessore 10 mm. SOMMANO...	m	800,00	7,40	SETTE/40	5.920,00
27 T.14	CONNETTORE IN OTTONE Fornitura e posa di connettori in ottone a stringere 110-32-110. SOMMANO...	cadauno	228,00	6,70	SEI/70	1.527,60
28 T.15	TAPPI TUBAZIONE Fornitura e posa in opera di tappi per tubazioni 8 mm SOMMANO...	cadauno	1'794,00	0,38	ZERO/38	681,72
29 T.16	TAPPI TUBAZIONE 20D Fornitura e posa in opera di tappi per tubazione da 20 SOMMANO...	cadauno	2'910,00	0,60	ZERO/60	1.746,00
30	REGOLATORE A PUNTO FISSO, costituito da una valvola					
	A RIPORTARE					336.545,28

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PRESTATE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

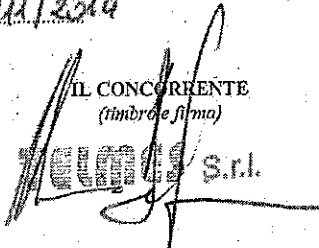
IL CONCORRENTE

TECNOLOGIA S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
RIPORTO						
T.17	termo ... a con adattatore filettato, scala graduata da 20°C a 60°C. REGOLATORE A PUNTO FISSO, costituita da una valvola termo ... a con adattatore filettato, scala graduata da 20°C a 60°C. SOMMANO...	cadauno	114,00	25,50	VENTICINQUE/50	2.907,00
31 T.18	TERMOSTATO fornitura e posa in opera di termostato ambiente 24V a commutazione esterna completa di collegamenti elettrici e collegamenti con la centralina di gestione, TERMOSTATO AMBIENTE, montaggio esterno, alimentazione a batteria LR03 1,5 V AAA, sensibilità ±0,2 °C. Gestisce due set point, temperatura di esercizio e temperatura di attenuazione, in modalità invernale ed estiva SOMMANO...	cadauno	8,00	125,00	CENTOVENTICINQUE/100	1.000,00
32 T.19	MOTORE ELETTRICO, alimentato a 24 V ac, regolazione continua a 3 punti MOTORE ELETTRICO, alimentato a 24 V ac, regolazione continua a 3 punti SOMMANO...	cadauno	54,00	27,00	VENTI SETTE/100	1.458,00
33 T.20	REGOLATORE CLIMATICO CENTRALIZZATO, predisposto per il funzionamento in modalità riscaldamento e raffreddamento, gestis REGOLATORE CLIMATICO CENTRALIZZATO, predisposto per il funzionamento in modalità riscaldamento e raffreddamento, gestisce n° 2 uscite per valvola di modulazione e n°2 uscite per comando pompa caldaia. Il regolatore è accessoriatò con n°1 globosonda PTC da esterno e dan°1 sonda PTC di mandata. Alimentazione 230 V ac SOMMANO...	cadauno	1,00	340,00	TRECENTO QUARANTA/100	340,00
34 T.21	MONTANTE IN POLIETILENE RETICOLATO diametro 180 spessore 15 MONTANTE IN POLIETILENE RETICOLATO diametro 180 spessore 15 SOMMANO...	m	64,00	13,10	TREDICI/10	838,40
35 T.21bis	CALDAIA generatore di calore fornitura e posa in opera di gruppo di generazione di calore a basamento, installati in centrale termica, di tipo premiscelato a condensazione ad altissimo rendimento e bassissime emissioni inquinanti. Marcatura energetica 4 stelle secondo Direttiva 92/42 EEC, classe inquinante 5 secondo norma UNI EN 297/A5. Compresa tutte le raccorderie necessarie al corretto funzionamento. Poste a cascata secondo l'indicazione della direzione lavori. SOMMANO...	cadauno	3,00	6.266,00	SEI MILA DUE CENTO SESSANTA SEI/100	18.798,00
36 T.22	VENTILCONVETTORI ventilconvettori per vano scala SOMMANO...		8,00	265,00	DUECENTO SESSANTA CINQUE/100	2.120,00
37 T.23	STRUTTURA DI CONTROSOFFITTO Struttura di sostegno in controsoffitto costituita di struttura metallica e pannelli in cartongesso SOMMANO...	m2	3'421,42	15,733	QUINDICI / 733	53.829,21
Parziale LAVORI A MISURA euro						
A RIPORTARE						
					47.835,89	

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
	RIPORTO					
	TOTALE euro					417.835,89
	(diconsi euro - in lettere)					
	Pari a Ribasso del <u>30,473</u> %					
	<u>TRENTA VIRGOLA QUATTRO CENTO SETTANTA TRE %</u>					
	(ribasso in lettere)					
	Il concorrente dovrà, a pena di esclusione, riportare ai sensi dell'art. 86, comma 3bis, 87, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006					
	L'IMPORTO ONERI DI SICUREZZA AZIENDALI					
 <u>8.000,00</u> (in cifre)					
 <u>OTTO MILA / 00</u> (in lettere)					
	Data, <u>20/11/2014</u>					
	IL CONCORRENTE (timbro e firma)					
	 S.r.l.					
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <p><i>Di appalto...</i></p> <p><i>20/11/2014</i></p> <p><i>[Signature]</i></p> </div> </div>					

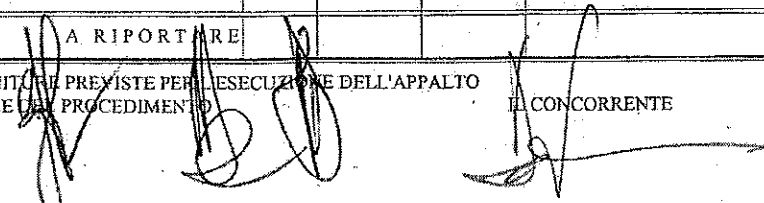
LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE



A RIPORTARE



Ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo n.267/2000, la spesa trova capienza:

Bilancio	Impegno	Capitolo	Cod Cap	Importo
2015	26845	5159/R	2 04 02 01	€ 813.823,21
2015	26846	5132/R	2 04 02 01	€ 162.764,64

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE
F.to (Ing. Giuseppe Amorese)

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

Visto il provvedimento che precede, ai sensi dell'art.151 del Decreto Legislativo n.267/2000, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Corato, 15/01/2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZIARIO
F.to (Dott.ssa Grazia Cialdella)

=====
Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 15/01/2015 (N. 94 REG. PUB.), giusta relazione del messo comunale;

Corato, 15/01/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott. Luigi D'Introno)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo



ISTRUTTORE DIRETTIVO
AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Filomena Campione

Filomena Campione