



**COMUNE DI CORATO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**SETTORE URBANISTICA E SVILUPPO ECONOMICO**

SERVIZIO PER IL TERRITORIO  
Piazza Marconi, 12, 70033 Corato (BA)  
tel.080/9592 228 - 244 - 207 - 234 - 257 - 239  
Indirizzo PEC: SUED.CORATO@PEC.IT

PRATICA NUM.
DATA
PROTOCOLLO

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'**

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, L. 7 agosto 1990, n. 241)

**DATI DEL TITOLARE**

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a	prov.	stato	
nato il			
residente in	prov.	stato	
Indirizzo		n.	C.A.P.
PEC / posta elettronica			
Telefono fisso / cellulare			

**DATI DELLA DITTA O SOCIETA'**

(eventuale)

in qualità di della ditta / società			
codice fiscale / p. IVA			
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	prov.	N	
con sede in	prov.	indirizzo	
PEC / posta elettronica		C.A.P.	
Telefono fisso / cellulare			

## DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### a) Titolarità:

##### di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

proprietario esclusivo;

rappresentante legale della Ditta o Società ;

Amministratore/delegato dal Condominio sito in via

(allegare la delibera di assemblea condominiale nella quale viene rilasciato il nulla osta dei condomini;

comproprietario con i **soggetti** elencati nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI";

locatario/comodatario autorizzato dai proprietari nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI".

dell'immobile interessato e di

**a.1 avere titolarità esclusiva;**

**a.2 non avere titolarità esclusiva, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**

#### b) Dati dell'immobile oggetto di agibilità:

Immobile sito in via /località n. scala piano int.  
identificato catastalmente (vedi elenco allegato alla relazione di asseverazione )

#### c) Regolarità urbanistica:

##### che le opere realizzate risultano conformi a:

Licenza/Concessione Edilizia/ Permesso di Costruire	n°	del
Autorizzazione Edilizia	n°	del
Accertamento conformità ex art. 36 D.P.R. n.380/01	n°	del
D.I.A./S.C.I.A.	n°	del
D.I.A./S.C.I.A.	n°	del
C.I.L./C.I.L.A.	n°	del
C.I.L./C.I.L.A.	n°	del
C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n. 47/85	n°	del
C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n.724/94	n°	del
P.d.C. in sanatoria Legge n.326/03	n°	del
Altro		
Precedenti certificati di agibilità rilasciati per l'immobile:		
intestato a	n°	del
intestato a	n°	del

I cui lavori sono terminati in data

come da comunicazione presentata



### **8. Con riferimento agli allacciamenti:**

Attestato rilasciato dall'AQP relativo all'allacciamento dell'immobile alle reti urbane dell'acqua e fogna ovvero, autocertificazione resa ai sensi dell'art.46 del DPR n.445/2000 e ss.mm.ii., attestante l'effettivo allacciamento alle reti pubbliche dell'acqua e fogna;  
Autorizzazione all'esercizio e allo scarico di impianto per il trattamento di acque reflue domestiche, da parte della Ripartizione Tutela Ambiente (nel caso di immobili non serviti da pubblica fognatura);

### **9. Con riferimento al collaudo delle opere di urbanizzazione:**

Attestazione di idoneità tecnica delle opere di urbanizzazione, rilasciata dalla Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche (nel caso sia stata stipulata specifica convenzione)

- I. Apporre una "X" sulle voci che interessano.
- II. **L'Istanza dovrà essere completa dei diritti di segreteria pena l'improcedibilità della stessa.**

ed inoltre **DICHIARA**

- J di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 24, comma 6 del d.P.R. n° 380/01, l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo Sportello Unico della Segnalazione Certificata di Agibilità corredata dalla documentazione di cui al comma 5, art. 24, d.P.R. n° 380/01; salvo quanto previsto dall'art. 19, commi 3 e 6bis della Legge 7/8/1990 n° 241;
- J di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 del d.P.R. n° 380/01, saranno previsti controlli, anche a campione, e comprensivi dell'ispezione delle opere realizzate, sulle Segnalazioni Certificate di Agibilità.

#### **d) Avvertenze generali**

Rispetto della normativa sulla privacy

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

il/i dichiarante/i

allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000

#### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUAP/SUE di CORATO

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

## SOGGETTI COINVOLTI

### 1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome				
codice fiscale				
nato a	prov.	stato		
nato il				
Residente in	prov.	stato		
indirizzo	n.		C.A.P.	
posta elettronica				
in qualità di	Proprietario/Comproprietario	Nudo proprietario	Usufruttuario	altro (specificare)
per atto del Notaio	rep.	racc.	del	
Delega l'istante alla presentazione della segnalazione certificata di inizio attività				

Cognome e Nome				
codice fiscale				
nato a		prov.	stato	
nato il				
Residente in		prov.	stato	
indirizzo		n.		C.A.P.
posta elettronica				
in qualità di	Proprietario/Comproprietario	Nudo proprietario	Usufruttuario	altro (specificare)
per atto del Notaio		rep.	racc.	del
Delega l'istante alla presentazione della segnalazione certificata di inizio attività				

---

Cognome e Nome				
codice fiscale				
nato a		prov.	stato	
nato il				
Residente in		prov.	stato	
indirizzo		n.		C.A.P.
posta elettronica				
in qualità di	Proprietario/Comproprietario	Nudo proprietario	Usufruttuario	altro (specificare)
per atto del Notaio		rep.	racc.	del
Delega l'istante alla presentazione della segnalazione certificata di inizio attività				

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

### DATI DEL Direttore Lavori/Tecnico Incaricato

Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a	prov.	stato	
nato il			
residente in	prov.	stato	
Indirizzo		n.	C.A.P.
con studio in	prov.	stato	
Indirizzo		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio	di		al n.
Telefono	fax.		cell.
posta elettronica certificata			

## ASSEVERAZIONE

Il Sottoscritto, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità con riferimento all'immobile sotto riportato;

### 1) Dati dell'immobile oggetto di agibilità:

Immobile sito in via /località					n.	scala	piano	int.
Censito al NCEU								
N.	Foglio	particella	sub	cat.	piano	Destinazione d.uso	superficie	

## DICHIARA

- che sono state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni (nel caso di agibilità di singoli edifici o singole porzioni della costruzione funzionalmente autonomi);
- che sono state completate e collaudate le opere strutturali connesse, sono stati certificati gli impianti e sono state completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale (nel caso di agibilità di singole unità immobiliari);
- che la costruzione rispetta le destinazioni previste, ed è stata regolarmente accatastata;
- che sono state rispettate tutte le prescrizioni e le condizioni apposte al titolo edilizio, di carattere urbanistico, edilizio, igienico-sanitario o di altro genere;
- che sono stati rispettati gli adempimenti previsti nell'Atto di Convenzione (nel caso in cui sia stata stipulata apposita convenzione);
- che risultano versate per intero le somme dovute a titolo di contributo di costruzione (nel caso di interventi a titolo oneroso);
- che l'immobile è regolarmente allacciato alle reti pubbliche cittadine dell'A.Q.P.;
- che le acque meteoriche vengono smaltite nel rispetto della normativa vigente;

**La sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell'edificio e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua AGIBILITA'**

il Tecnico Asseverante  
(firma apposta in formato digitale)

allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000

### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUAP/SUE di CORATO