



**COMUNE DI CORATO**  
Città Metropolitana di Bari

---

*Settore Servizi alla Persona*  
*Ufficio Servizi Sociali*

## **Contributi per opere finalizzate al superamento e all'eliminazione delle barriere architettoniche**

### **AVVISO PUBBLICO**

#### **PREMESSA**

Ai sensi della vigente normativa in materia, il Comune di Corato eroga contributi (con risorse trasferite allo scopo dalla Regione Puglia) per sostenere la spesa destinata alla realizzazione di opere direttamente finalizzate al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche in edifici privati.

**Le domande di contributo devono riguardare lavori ancora da eseguire.**

Le richieste non possono riguardare interventi finanziati da altre leggi nazionali o regionali fatte salve le agevolazioni fiscali e le detrazioni previste dalla legislazione vigente.

E' utile tuttavia sottolineare che, in ogni caso, **la sola presentazione della domanda non dà diritto in automatico all'assegnazione del contributo.** Il beneficio, infatti, viene concesso solo al termine del previsto iter istruttorio ed in relazione alla verifica del possesso dei requisiti previsti per l'accesso alla misura di sostegno ai sensi della vigente normativa.

**Si specifica, inoltre, che gli interessati possono realizzare le opere per cui richiedono il contributo solo dopo la presentazione della domanda.**

#### **SOGGETTI LEGITTIMATI A PRESENTARE DOMANDA DI CONTRIBUTO**

Possono presentare domanda di contributo le persone con disabilità che hanno menomazioni o limitazioni funzionali permanenti di carattere fisico o di carattere sensoriale o di carattere cognitivo, ivi compresa la cecità, che siano cittadini italiani, comunitari ed extracomunitari, purché aventi diritto secondo la normativa vigente, con residenza anagrafica avente carattere stabile e abituale negli edifici interessati dagli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche siti nel comune di Corato; in luogo della persona con disabilità sono legittimati a presentare domanda anche gli eventuali tutori, curatori o amministratori di sostegno della persona stessa.

#### **INTERVENTI AMMISSIBILI A CONTRIBUTO**

Sono ammissibili al beneficio economico in oggetto le istanze relative ai seguenti interventi.

- Interventi da realizzare in edifici privati esistenti (comprese le pertinenze esterne, box, cantine, cortili ecc.) che hanno come finalità diretta ed esclusiva l'abbattimento delle barriere architettoniche. Per edifici privati si intendono tutti gli edifici con la sola esclusione di quelli pubblici o aperti al pubblico.



**COMUNE DI CORATO**  
Città Metropolitana di Bari

---

*Settore Servizi alla Persona*  
*Ufficio Servizi Sociali*

- Interventi da realizzare in edifici di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ARCA o del Comune.
- Acquisto di attrezzature che, per le loro caratteristiche, risultino strettamente idonee al raggiungimento dell'abbattimento delle barriere.

### **TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO**

**L'iter di presentazione delle istanze** per l'accesso al contributo in oggetto **ha carattere ciclico e scadenze annuali**. Pertanto **gli aventi diritto interessati alla misura**, come prima definiti, **possono presentare la loro istanza in ogni momento dell'anno**.

Tuttavia si specifica che le domande vengono raggruppate ed istruite per annualità di riferimento, secondo quanto di seguito meglio specificato.

Le domande presentate **dal 2 marzo 2023 fino al 1 marzo 2024** saranno istruite dagli uffici del Comune di Corato nel corso del 2024, con conseguente invio ai competenti uffici della Regione Puglia delle domande ammissibili a beneficio in relazione alle risorse assegnate e rese disponibili per quella annualità.

Invece le domande presentate a partire dal 2 marzo 2024 e fino al 1 marzo del 2025 saranno istruite, solo dopo tale scadenza, nel corso del 2025. L'iter si ripete, poi, successivamente con la stessa cadenza appena descritta su base annuale.

1. I soggetti legittimati possono presentare domanda **a mezzo PEC al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.corato.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.corato.ba.it)** con l'indicazione delle opere da realizzare e della spesa prevista. **Le domande possono essere presentate anche a mano – in via residuale – presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Corato, sito in Piazza Marconi n. 12, 1<sup>a</sup> piano.**

La domanda, in carta da bollo da € 16,00 (non essendo previste esenzioni dalle vigenti norme sulla imposta da bollo) redatta secondo il modello allegato al presente Avviso, dovrà pervenire nei tempi e nelle modalità prima descritte, corredata dalla documentazione di seguito elencata:

- certificato medico in carta semplice, attestante la disabilità e le patologie del richiedente e quali difficoltà alla mobilità ne discendono, con specificazione, ove necessario, che la disabilità si concreta in una menomazione o limitazione funzionale permanente;
- certificato ASL/INPS qualora il richiedente si trovi nella condizione di disabile riconosciuto invalido totale con difficoltà di deambulazione;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del DPR 445/2000 art.47 in cui sia specificata:
  - l'ubicazione dell'abitazione
  - le difficoltà di accesso
  - l'anno di edificazione
  - le opere da realizzare



**COMUNE DI CORATO**  
Città Metropolitana di Bari

---

*Settore Servizi alla Persona*  
*Ufficio Servizi Sociali*

- che tali opere non sono né esistenti né in corso di esecuzione
  - se per tali opere sono o non sono stati concessi altri contributi;
  - preventivo complessivo di spesa inerente le opere relative al superamento delle barriere architettoniche oggetto di richiesta di contributo, composto da computo metrico estimativo relativo alle eventuali lavorazioni edili e impiantistiche e dai preventivi relativi agli eventuali macchinari (ascensore, montascale, etc....) sottoscritti dalle ditte produttrici;
  - relazione tecnica descrittiva con le soluzioni da adottare ed elaborati di progetto dei lavori – con dichiarazione di conformità alle norme urbanistiche, edilizie e sanitarie, inclusa la deroga disposta dall'art.3 della Legge 13/89, oltre che al D.M. n.236 del 14/6/1989 fatte salve eventuali deroghe ai sensi dell'art.7, comma 5, del medesimo Decreto, da parte di tecnico iscritto all'Albo professionale, ai sensi dell'art.7, comma 3, del succitato decreto;
  - nel caso di lavori sulle parti comuni condominiali: verbale di assemblea condominiale di delibera dei lavori oggetto di richiesta;
  - nel caso di immobile locato: autorizzazione del proprietario alla realizzazione degli interventi nell'unità abitativa.
2. Possono essere destinatari del contributo i disabili stessi o coloro i quali abbiano a carico il portatore di handicap ai sensi dell'art.12 del DPR 22/12/1986 n. 917, nonché il proprietario dell'immobile, ove risiedono i soggetti disabili, che sostengono le spese di realizzazione degli interventi per l'eliminazione delle barriere e che abbiano sottoscritto la domanda di contributo unitamente al disabile per conferma e adesione.
3. Nel caso in cui le spese siano eseguite dal condominio, nella domanda si deve indicare il nome dell'amministratore per i condomini ove è obbligatorio e del capo scala per gli altri in riferimento alla Legge n.220 dell'11/12/2012 "Modifica alla disciplina del condominio negli edifici".

## **CONTRIBUTI**

Il singolo contributo è quantificato secondo i criteri riportati al punto 4.11 della Circolare esplicativa Ministeriale – Ministero dei Lavori Pubblici del 22 giugno 1989, n.1669/U.L. sull'importo ammesso al contributo, fatte salve le modifiche eventualmente disposte dal Ministero. La quantificazione del contributo è determinata a "scaglioni" secondo quanto di seguito indicato.

1° scaglione - spesa fino al limite di **2.582,28 euro**: **il contributo è concesso in misura pari alla spesa effettivamente sostenuta.**

2° scaglione - spesa di **importo superiore al limite precedente e fino al limite di 12.911,42 euro**: **il contributo è concesso per un importo pari a 2.582,28, aumentato del 25% del valore della spesa eccedente** tale soglia fino al limite prima indicato.

*Ad esempio per una spesa di 10.000 euro il calcolo del contributo concesso è il seguente: alla quota base di 2.582,28 euro si aggiunge il 25% della differenza tra 10.000 euro e 2.582,28 euro - pari nel caso di specie a 1.854,43 - per un totale di 4.436,71 euro.*



**COMUNE DI CORATO**  
Città Metropolitana di Bari

---

*Settore Servizi alla Persona*  
*Ufficio Servizi Sociali*

3° scaglione - spesa di **importo superiore al limite precedente e fino al limite massimo di 51.645,69 euro: il contributo è concesso per un importo pari a 2.582,28, aumentato del 25% del valore della spesa eccedente fino al limite di 12.911,42 e di un ulteriore 5% del valore della spesa che supera lo scaglione precedente fino al limite prima indicato.**

*Ad esempio per una spesa di 40.000 euro il calcolo del contributo concesso è il seguente: alla quota base di 2.582,28 euro si aggiunge il 25% della differenza fra la soglia del successivo scaglione (12.911,42) e l'importo base (si tratta esattamente di una ulteriore quota di 2.582,28 euro), a tale importo si aggiunge infine il 5% della differenza tra 40.000 euro e 12.911,42 euro (1.354,42 euro); il totale è dunque dato dalla seguente somma: 2.582,28 + 2.582,28 + 1.354,42 = 6.519 euro.*

L'Ufficio competente, sulla base dei fondi effettivamente disponibili, individua i soggetti che nell'anno potranno avere diritto al contributo e comunica al richiedente avente diritto l'ammissione del contributo, nonché il termine entro il quale dovrà essere presentata la documentazione di seguito riportata:

- comunicazione di ultimazione dei lavori, a firma del richiedente;
- fatture quietanzate con intestazione al soggetto onerato della spesa, descrizione analitica delle opere realizzate e indirizzo dell'immobile ove le opere sono state eseguite;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del DPR 445/2000 art.47, a firma del richiedente, attestante la realizzazione dei lavori e la conformità delle opere realizzate alle vigenti normative urbanistiche, edilizie e sanitarie, inclusa la deroga disposta dall'art.3 della Legge 13/89, oltre che al D.M. n.236 del 14/6/1989, fatte salve eventuali deroghe autorizzate ai sensi dell'art.7, comma 5, dello stesso decreto, nonché a quanto indicato nella domanda di contributo.

**È utile chiarire che l'effettiva erogazione del contributo per l'abbattimento di barriere architettoniche è subordinata all'effettiva disponibilità delle risorse destinate allo scopo per ogni singola annualità.**

Pertanto le domande presentate vengono istruite ciclicamente (secondo la tempistica prima ricordata) ed ammesse a finanziamento in misura compatibile con i fondi effettivamente stanziati allo scopo per singola annualità. Le domande di contributo ammissibili a finanziamento che, per mancanza di risorse, non vengono soddisfatte, rimangono valide per l'anno successivo.

#### **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

- o Legge n. 13 del 9.1.1989 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati."
- o Legge n. 62 del 27.7.1989 "Modifiche e integrazioni alla legge 9.1.89 n. 13 recante disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati."
- o D. M. n. 236 del 14/06/1989 "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche. Testo aggiornato della legge 9.1.89 n. 13."



**COMUNE DI CORATO**  
Città Metropolitana di Bari

---

*Settore Servizi alla Persona*  
*Ufficio Servizi Sociali*

#### **RESPONSABILITÀ DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO**

Ai sensi della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., la responsabile del procedimento amministrativo per la misura in oggetto è la dott.ssa Loredana Tassiello, funzionaria del Comune di Corato incardinata presso il V settore – Servizi alla Persona (Ufficio Servizi Sociali – Comune di Corato, Via Gravina n. 132 – tel. 080/9592430 – e-mail: [l.tassiello@comune.corato.ba.it](mailto:l.tassiello@comune.corato.ba.it)).

#### **RICHIESTA DI INFORMAZIONI**

E' possibile chiedere informazioni per la presente misura presso gli **sportelli di Segretariato Sociale** del Comune di Corato **negli orari di apertura del servizio**.

E' possibile, inoltre, telefonare al numero 080/9592400 o inviare comunicazioni per posta elettronica certificata o ordinaria ai seguenti indirizzi:

**[servizi.sociali@pec.comune.corato.ba.it](mailto:servizi.sociali@pec.comune.corato.ba.it)**  
**[servizi.sociali@comune.corato.ba.it](mailto:servizi.sociali@comune.corato.ba.it)**

**Per la consegna delle domande a mano (ferma restando la possibilità preferenziale di inoltrare delle domande per via telematica a mezzo PEC all'indirizzo prima richiamato) occorre recarsi presso l'Ufficio protocollo del Comune di Corato sito in Piazza Marconi n. 12, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 ed il giovedì dalle ore 16.00 alle 18.00.**

**IL DIRIGENTE V SETTORE**  
**Dott. Emanuele UNIVERSITÀ**